

^  
P O R T F O L I O  
**SPORT**



C R E A T I N G   A   B E T T E R   R E A L I T Y

**ATI** | Project

PROGETTIAMO SPAZI  
E CONTESTI FUTURI,  
METTENDO LE PERSONE  
E L'AMBIENTE AL CENTRO  
DELL'ARCHITETTURA  
E DEL DESIGN.



**A** PORTFOLIO SPORT

## Indice

<b>Profilo</b> .....	pg.	5
<b>Progetti</b>		
Stadio Franchi e Campo di Marte .....	pg.	6
Stadium Arena .....	pg.	10
Rugby Arena .....	pg.	12
Palestra "A.Trevigi" .....	pg.	14
Palestra "Matteotti" .....	pg.	16
Palazzetto dello Sport .....	pg.	18
Centro Sportivo di Perignano .....	pg.	20

IN CAMPO SPORTIVO CREIAMO  
PROGETTI ECOSOSTENIBILI  
E FUNZIONALI, PENSATI  
PER CREARE L'ESPERIENZA  
PERFETTA PER SPORTIVI E  
SPETTATORI.

PISA  
MILAN  
BELGRADE  
ODENSE  
COPENHAGEN  
PARIS  
GINEVRA  
TALLINN

▲ PROFILE

## Creating a better reality

Architettura, paesaggio e tecnologia concepiti come fonte di ispirazione e arricchimento del vivere quotidiano.

**ATI Project** è una realtà **internazionale** specializzata in progettazione integrata nel campo dell'architettura e dell'ingegneria, impegnata nello sviluppo di un'edilizia sostenibile e a ridotto impatto ambientale.

Lo studio nasce nel 2011 dall'intuizione di **Branko Zrnica** e **Luca Serri**, fondatori dediti alla ricerca nell'ambito dell'architettura bioclimatica e delle energie rinnovabili.

Nel giro di poco più di un decennio il team passa **da 2 a 350 collaboratori**, per un'età media di 32 anni.

Lo schema iniziale della struttura è lo stesso che ancora oggi ne muove



la crescita: uno studio giovane, visionario, tecnologico che impiega nativamente la **metodologia BIM** per promuovere la multidisciplinarietà, oltre all'innovazione e alla sostenibilità.

La complessità e il numero dei progetti riflette l'affermazione internazionale dell'ufficio che oggi, oltre al quartier generale di **Pisa**, ha sedi a **Milano, Belgrado, Odense, Parigi, Copenhagen, Ginevra e Tallinn**.



12

ANNI DI ATTIVITÀ  
A CRESCITA  
COSTANTE



21,5 Milioni

FATTURATO  
IN EURO



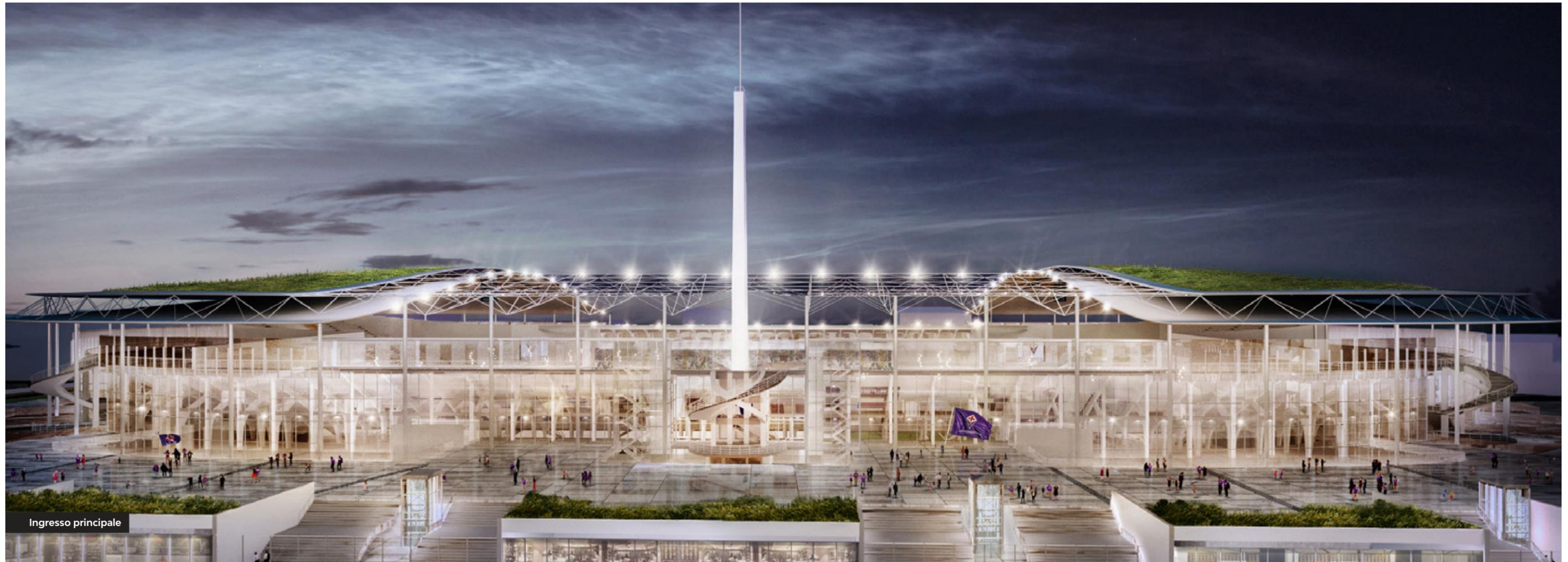
8

SEDI  
INTERNAZIONALI



1+ Milione di m<sup>2</sup>

DI PROGETTI  
SVILUPPATI



Lo Stadio Franchi entra nella contemporaneità con una soluzione che integra e valorizza la sua dimensione storica. Un intervento di largo respiro che coinvolge anche Campo di Marte secondo una progettualità orientata al territorio e alla sostenibilità.

**A** SPORT, URBAN

## Stadio Franchi e Campo di Marte

### Architettura e sport diventano sintesi unica dell'esperienza dello spettatore

Un nuovo stadio moderno, sostenibile, sicuro, incentrato sui parametri FIGC e UEFA, con spazi commerciali accessibili 24h/7d e con una genesi che è partita dalla valorizzazione dell'incredibile struttura esistente di Pier Luigi Nervi.

Una struttura immersa in un masterplan nel quale accessibilità, sosta e disegno degli spazi pubblici sono incentrati su una nuova vocazione di Sport Park Urbano.

Un intervento complessivo che potesse portare un miglioramento della qualità della vita per i residenti del quartiere

e dell'intera città, rivitalizzato da un nuovo carattere identitario e da una moderna permeabilità fra spazio pubblico e privato.

Queste le principali milestones che hanno caratterizzato la nostra proposta progettuale per il nuovo Stadio Franchi e l'area di Campo di Marte Nord.

**Luogo:**  
Firenze, Italia

**Tipologia:**  
Riqualificazione

**Anno:**  
2021

**Stato:**  
Progetto completato

**Dimensioni:**  
Stadio: 40.000 spettatori -  
Masterplan: 25 ettari

**Budget:**  
€ 170 mln

**Attività:**  
Progettazione AR

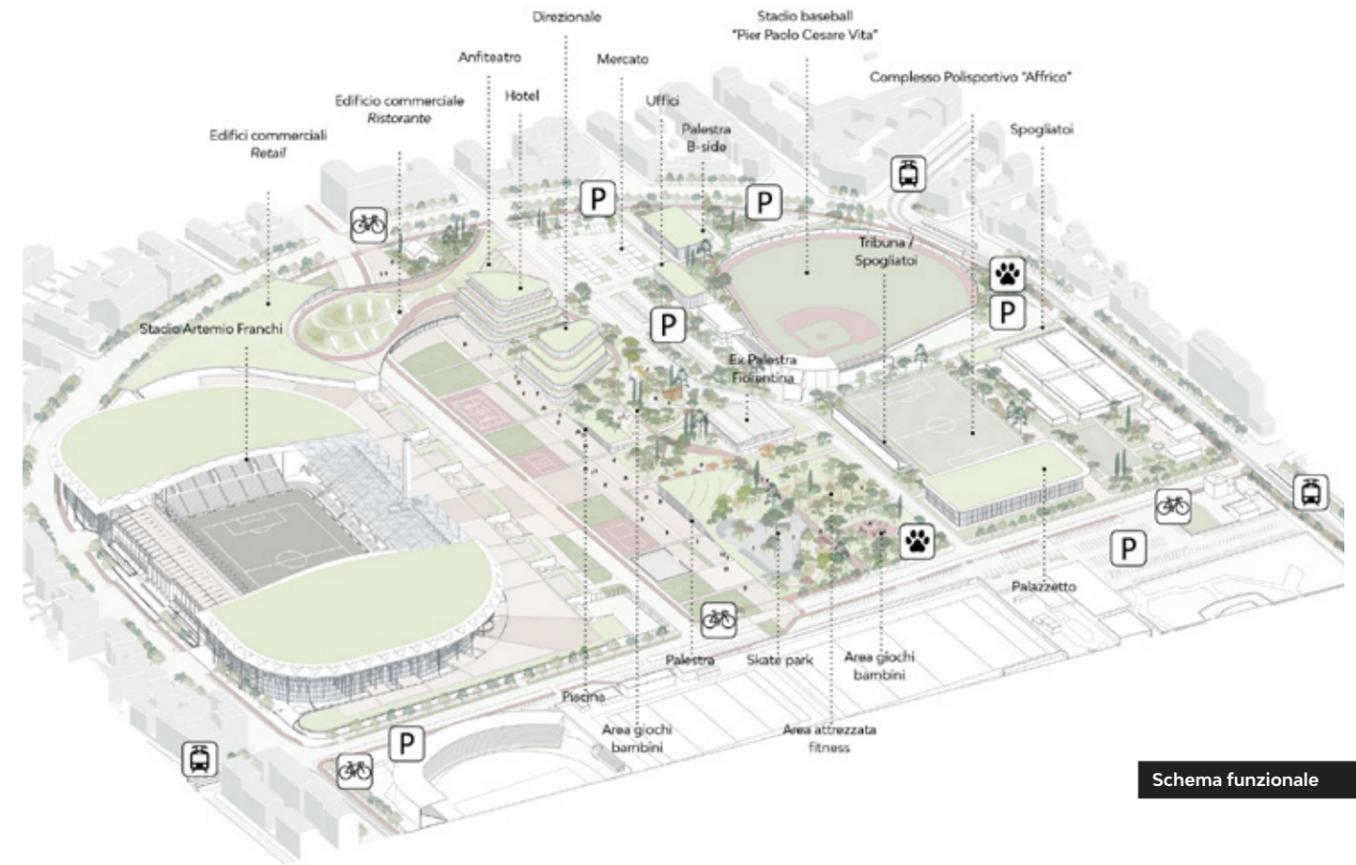




Promenade



Panoramica



Schema funzionale



Vista d'insieme



Vista dell'interno

Il volto sportivo della città interpretata come rilancio urbano e modello per lo sviluppo

SPORT

## Stadium Arena

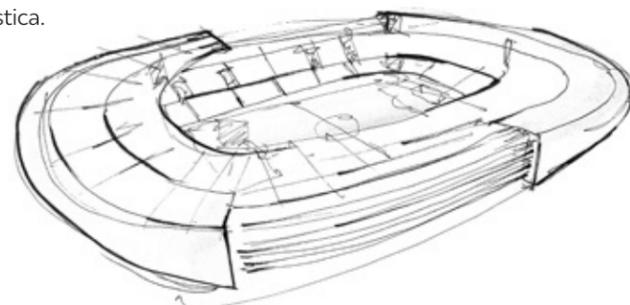
### Sport, territorio, sostenibilità. Il nuovo stadio di Pisa

Lo scopo del progetto è rispondere alle esigenze logistico-infrastrutturali che caratterizzano la squadra, i tifosi e più in generale l'intera città.

Due campi da gioco, un hotel-resort per gli atleti, un'area commerciale e numerosi parcheggi costituiscono il programma dell'intervento.

Ampi spazi verdi integrano il disegno nel territorio, conferendo forte continuità paesaggistica.

Lo stadio è il fulcro: una doppia membrana (blu a nord e rossa a sud), abbraccia le tribune. La forma dell'edificio è ottimizzata a livello bioclimatico, simbolo di sostenibilità e comunità al tempo stesso.



**Luogo:**  
Pisa, Italia

**Tipologia:**  
Nuova costruzione

**Anno:**  
2010

**Stato:**  
Progetto completato

**Dimensioni:**  
20.000 Spettatori

**Budget:**  
€ 60 mln

**Attività:**  
Progettazione AR - ST - MEP



Entrata principale



Gradinata



Vista panoramica

L'intervento accoglie un campo regolamentare da rugby, omologabile per la serie C, che coniuga parametri tecnologici per ampliare l'esperienza di gioco.

SPORT

## Rugby Arena

### Il cuore dello sport, spazio di competizione e spirito di squadra

Il progetto per il nuovo campo da rugby per il CUS di Pisa è adiacente all'attuale campo di basket e completa l'impianto del Parco Sportivo Universitario di via del Brennero.

Grande attenzione è stata rivolta alla progettazione tecnologica dell'opera. Quattro torri faro illuminano l'intera area di gioco.

Il manto è altamente performante, resistente ai raggi UV e all'aggressione del gelo.

La bicromia delle fibre restituisce all'aspetto un elevato grado di somiglianza all'erba naturale, rendendo ancor più significativa l'esperienza di gioco.

**Luogo:**  
Pisa, Italia

**Tipologia:**  
Nuova costruzione

**Anno:**  
2013

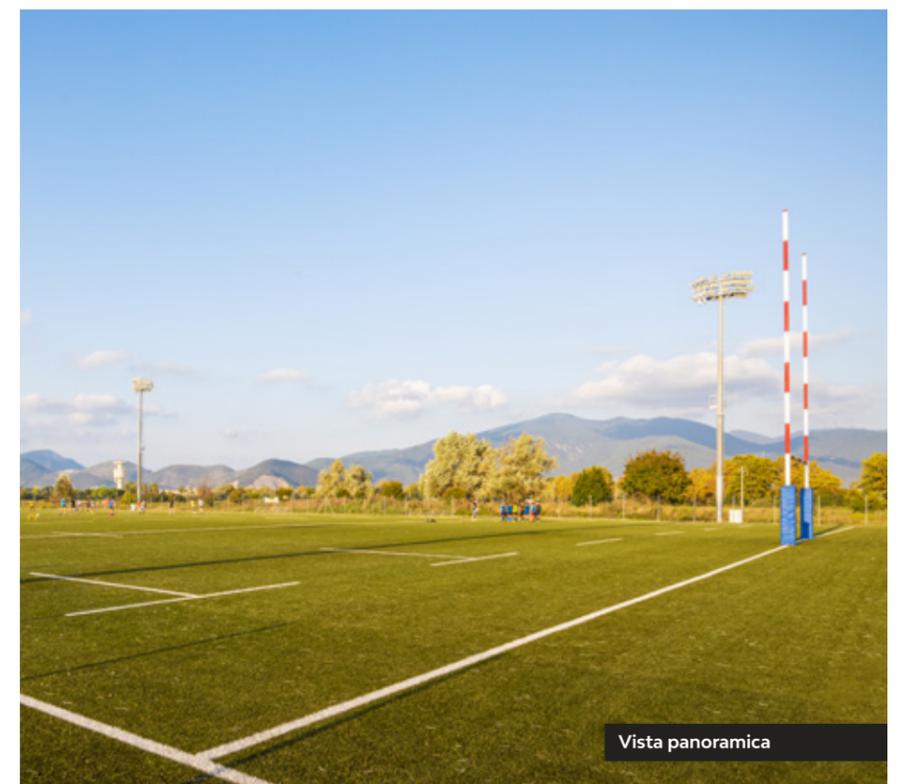
**Stato:**  
Opera realizzata

**Dimensioni:**  
110 X 70 m

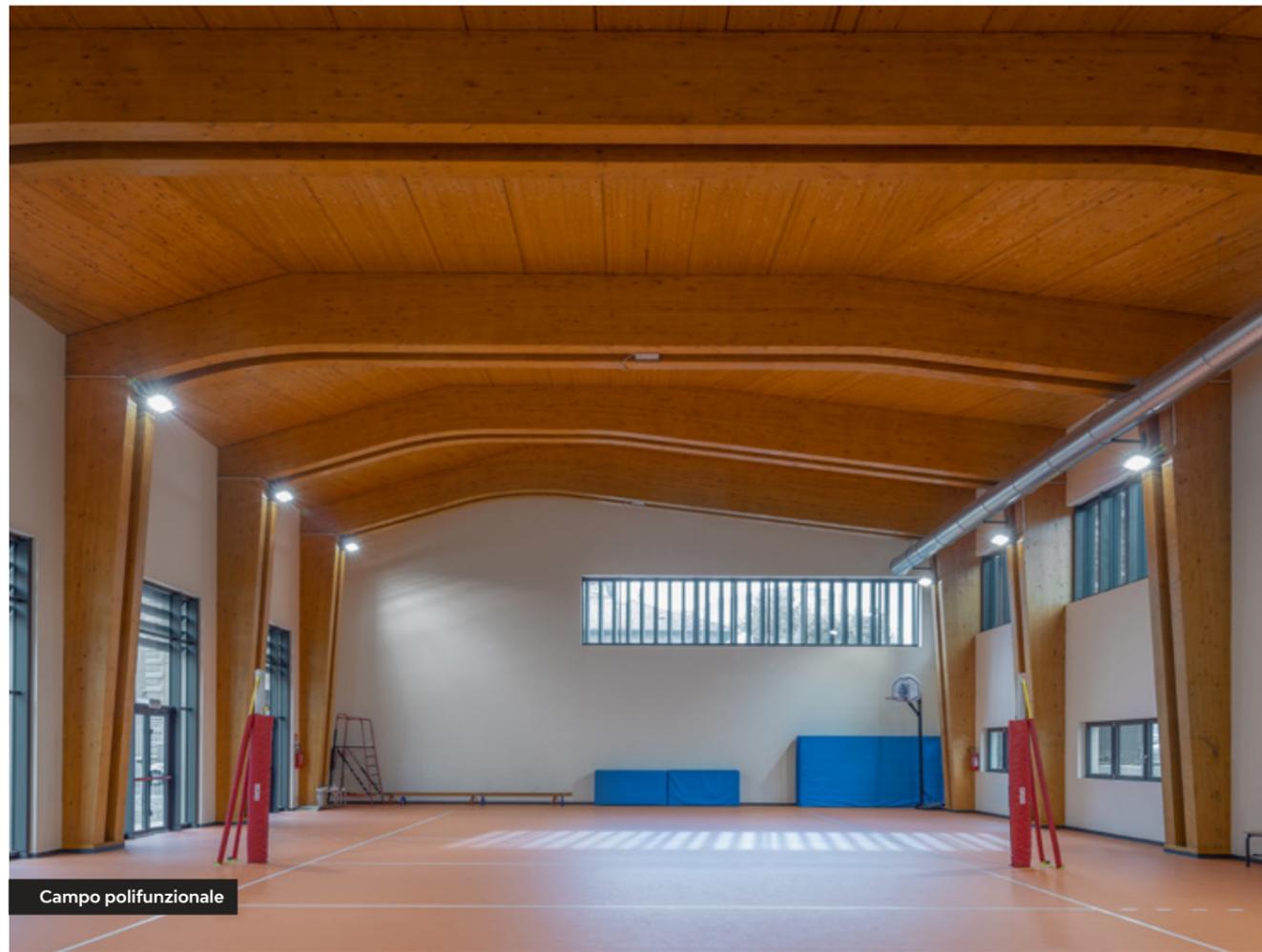
**Budget:**  
€ 565.000

**Cliente:**  
CUS Pisa

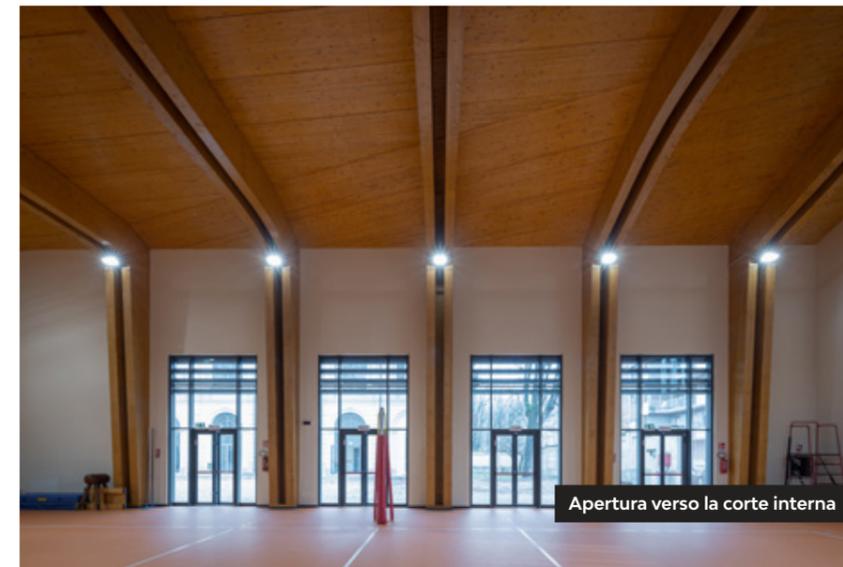
**Attività:**  
Progettazione AR - ST - MEP



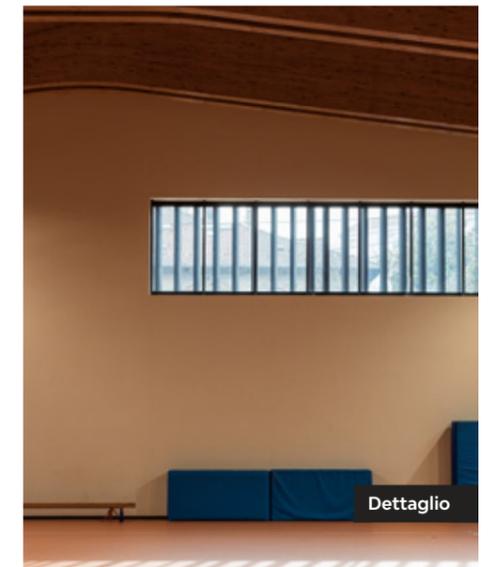
Vista panoramica



Campo polifunzionale



Apertura verso la corte interna



Dettaglio

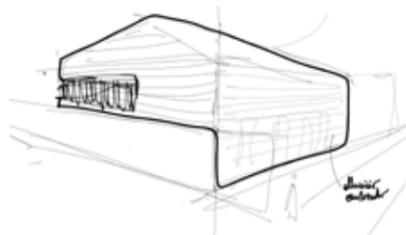


Continuità con le preesistenze



Ingresso

La proposta progettuale per la palestra di Casale Monferrato è un esempio di ecosostenibilità ed ecocompatibilità.



SPORT

## Palestra "A. Trevigi"

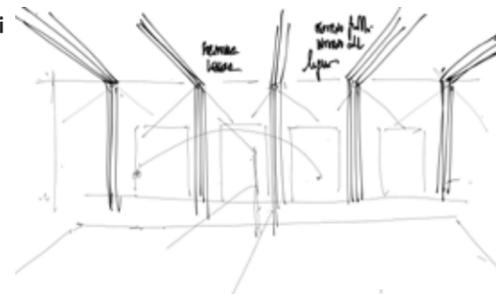
**Dialoghi incrociati.  
Tra edificio storico ed efficientamento energetico.**

Il progetto di ampliamento di **Palazzo Cova Adaglio** segue un approccio di tipo prestazionale, all'interno del quale i criteri di progettazione derivano dalle **esigenze didattiche e organizzative** della scuola.

L'impianto, dai forti **caratteri innovativi** sotto il profilo architettonico e tecnologico, si pone comunque in **continuità con l'edificio storico**.

La **palestra, uno degli ambienti principali dell'ampliamento**, presenta una struttura a telaio in legno,

completata da una facciata ventilata in metallo che permette performance elevate sotto il profilo bioclimatico.



**Località:**  
Casale Monferrato, Italia

**Tipologia:**  
Nuova costruzione  
(ampliamento)

**Anno:**  
2019

**Stato:**  
Opera realizzata

**Dimensioni:**  
1.035 sqm

**Budget:**  
€ 1.5 mln

**Cliente:**  
Comune di Casale Monferrato

**Attività:**  
Progettazione AR - ST - MEP



Integrazione nel contesto



Interni - Campo polifunzionale

L'organismo architettonico costituisce il nuovo fulcro attorno cui ruotano le diverse funzioni e i sistemi per l'apprendimento.

**A** SPORT

## Palestra "Matteotti"

### Sport e formazione. Una palestra accogliente e funzionale

La nuova **palestra dell'Istituto Matteotti a Pisa** è un progetto di grande equilibrio, **in armonia con il contesto** e ordinato nelle sue parti.

Il **campo da gioco**, conforme ai parametri CONI, conquista posizione centrale nel layout distributivo: un ambiente unico e al tempo stesso flessibile, caratterizzato da una struttura in legno a vista che innerva lo spazio e ne restituisce un'immagine calda e accogliente per atleti e spettatori.

La **facciata** rivolta verso l'istituto è ritagliata da un'apertura continua sull'intero sviluppo del prospetto, capace di creare un gioco di luci e ombre che caratterizza ulteriormente lo spazio interno.

La semplicità dei volumi si rilegge nel disegno delle aree aperte nelle quali la **natura** è soggetto e cornice dell'esperienza sportiva.

**Luogo:**  
Pisa, Italia

**Tipologia:**  
Nuova costruzione

**Anno:**  
2020

**Stato:**  
Costruzione in corso

**Dimensioni:**  
2.000 mq

**Budget:**  
€ 3 mln

**Cliente:**  
Provincia di Pisa

**Attività:**  
Progettazione AR - ST - MEP

**Collaboratori:**  
Studio Masiello strutture,  
Ing. Stefano Liberatori



Rapporto con l'Istituto "Matteotti"



Entrata principale



Entrata secondaria

Da palestra a palazzetto aperto a tutta la cittadinanza, un luogo flessibile e moderno.

SPORT

## Palazzetto dello Sport

### Linee sintetiche per interni funzionali e adattabili

L'intervento prevede la **sostituzione dell'attuale palestra scolastica**, con un moderno e funzionale **palazzetto dello sport**, utilizzabile sia dal polo scolastico adiacente, sia per allenamenti e partite delle società sportive del territorio.

Il nuovo Palazzetto è stato progettato secondo la vigente Normativa CONI e potrà ospitare **fino a 400 spettatori**.

Per una migliore gestione della struttura, **un telo mobile** permette di suddividere l'area gioco in due campi regolamentari per pallavolo, così da permettere in fase di allenamento di **ospitare contemporaneamente più classi o più squadre**.

La **zona per il pubblico** è dotata di un'**area ristoro** dalla quale si può accedere anche ad un ampio **solarium esterno** con vista sul campo da gioco tramite larghe vetrate che permettono di seguire le attività sportive anche dall'esterno.

L'involucro è caratterizzato da un susseguirsi di porzioni opache e trasparenti di forme regolari, per un **linguaggio semplice ma riconoscibile**.

**Luogo:**  
Nembro, Italia

**Tipologia:**  
Nuova costruzione

**Anno:**  
2020 - 2021

**Stato:**  
Costruzione in corso

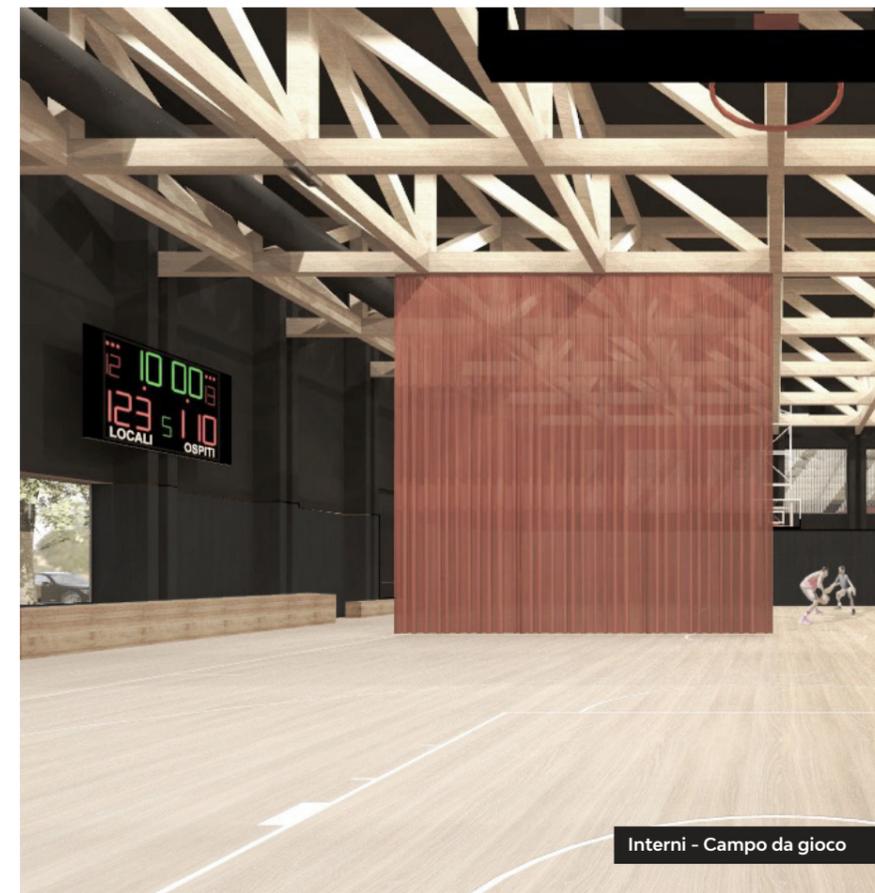
**Dimensioni:**  
2.000 mq

**Budget:**  
€ 2 mln

**Clienti:**  
Comune di Nembro

**Attività:**  
Progettazione AR - ST - MEP

**Collaboratori:**  
Didonè Comacchio Architects



Interni - Campo da gioco



Gli spazi per lo sport divengono luogo dell'esperienza quotidiana di una comunità.

**A** SPORT

## Centro Sportivo di Perignano

### Architettura dello sport. La nuova dimensione del Centro Sportivo Frates ASD a Perignano.

Il progetto di adeguamento del Centro Sportivo Frates Perignano ASD è un intervento articolato sulle esigenze della comunità che, a partire dalle preesistenze, risponde alla prospettiva di sviluppo dell'area sportiva secondo gli standard della serie D calcistica e del settore giovanile.

L'architettura interpreta le diverse sinergie di un territorio fortemente caratterizzato e restituisce, attraverso un processo integrato, spazi e strutture che connotano l'area periferica come funzionale e organica allo sviluppo del tessuto urbano e sociale. All'ampliamento delle tribune dell'impianto sportivo "Mauro Matteoli" si affianca la demolizione e ricostruzione del nuovo centro culturale di cui parte della superficie è destinata a funzioni accessorie come gli spogliatoi a servizio del campo principale. L'ampliamento complessivo del centro conta anche sul

consolidamento del settore giovanile e della scuola calcio, con due campi rispettivamente a undici e sette, e relativi spogliatoi.

Il centro tennistico, parte integrante del complesso e motore della diversificazione offerta alla platea di utenti, è anch'esso ampliato e ristrutturato secondo gli standard più elevati di sostenibilità ed efficienza energetica.

Il Centro Sportivo Frates Perignano ASD è così luogo che interpreta il concetto contemporaneo di esperienza sportiva. La sua funzionalità è infatti estesa e trasversale e non confinata ad orari e attività esclusivamente legate all'evento sportivo, divenendo così una struttura con una sua dimensione urbana, riconoscibile e riconosciuta dalla comunità.

**Luogo:**  
Perignano, Italia

**Tipologia:**  
Sport

**Anno:**  
2021 - in corso

**Stato:**  
Progettazione in corso

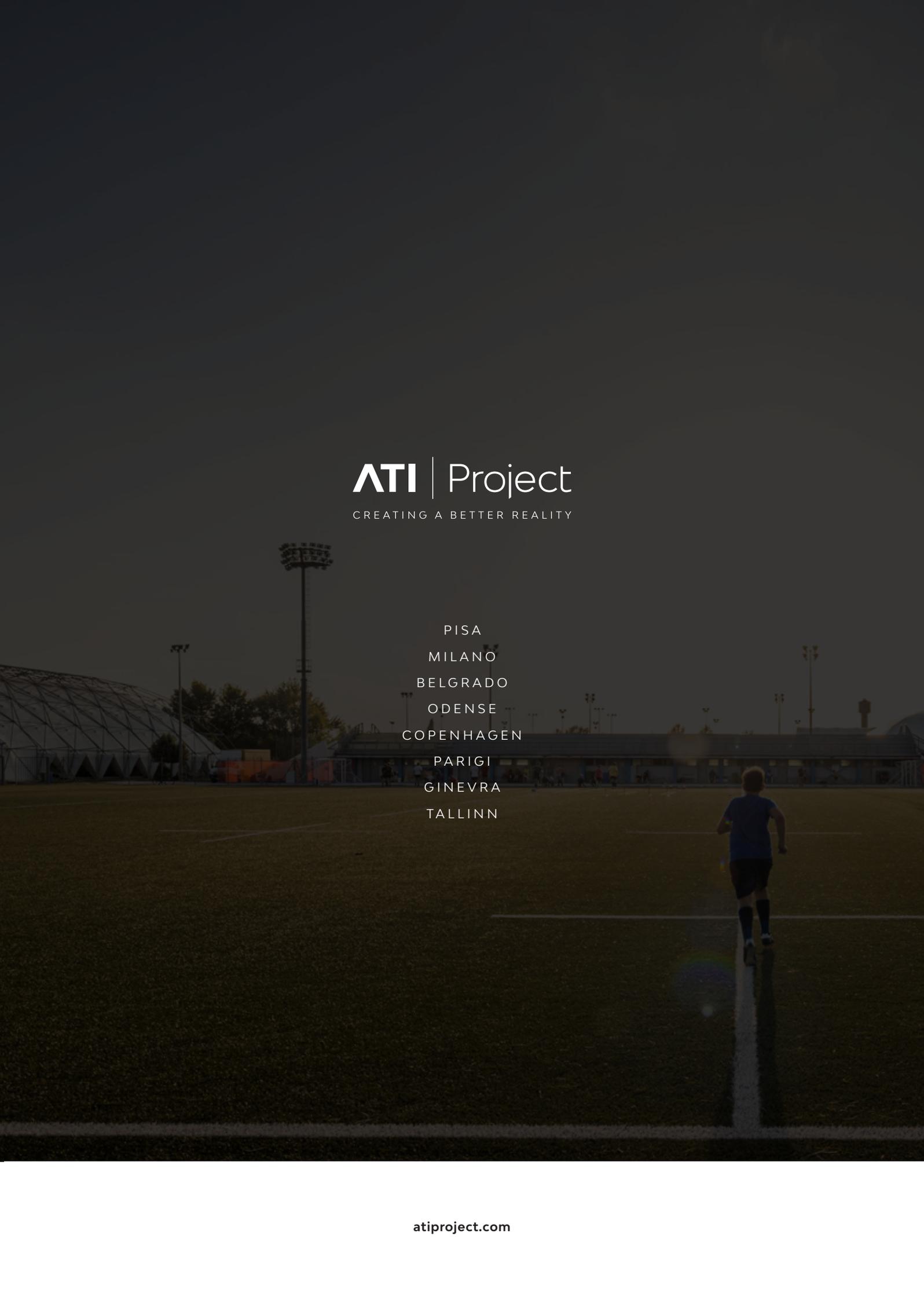
**Dimensioni:**  
-

**Budget:**  
4 mln

**Clienti:**  
Comune di Casciana Terme - Lari

**Attività:**  
Progettazione AR - ST - MEP



A person in a blue shirt and dark shorts is running away from the camera on a soccer field at dusk. The field is illuminated by stadium lights, and a large stadium structure is visible in the background.

# ATI | Project

CREATING A BETTER REALITY

PISA

MILANO

BELGRADO

ODENSE

COPENHAGEN

PARIGI

GINEVRA

TALLINN