

^
P O R T F O L I O
SANITÀ



C R E A T I N G A B E T T E R R E A L I T Y

ATI | Project

Indice

Profilo	pg.	5
Works		
Ospedale Universitario NYT OUH	pg.	6
Ospedale di Siena – Ambulatori	pg.	10
Ospedale di Siena – Laboratori	pg.	12
Ospedale di Siena – Edificio Volano	pg.	14
Policlinico di Belgrado	pg.	16
Centro di riabilitazione motoria Inail	pg.	18
Ospedale di Padova	pg.	20
Ospedale Regionale di Emergenza a Cluj	pg.	22
Ospedale di Tallinn	pg.	24
Ospedale di Bispebjerg	pg.	26
RSA Cittadella	pg.	28
RSA San Ginesio	pg.	30
Ospedale “M. Bufalini”	pg.	32
Policlinico “San Matteo”	pg.	34
Polo Ospedaliero Cisanello	pg.	36
T.C.C. Hospital	pg.	38
Royal GreenWood Hospital	pg.	40
I.M.C. Hospital	pg.	42
Cluster Clinic	pg.	44
Ospedale “Stella Maris”	pg.	46
Ospedale Angola	pg.	48
Ospedale Ha Long	pg.	50
Ospedale Plateau State	pg.	52



Ospedale Universitario Nyt OUH, Odense, Danimarca

- PISA
- MILANO
- BELGRADO
- ODENSE
- COPENHAGEN
- PARIGI
- GINEVRA
- TALLINN

▲ PROFILO

Creating a better reality

Architettura, paesaggio e tecnologia concepiti come fonte di ispirazione e arricchimento del vivere quotidiano.

ATI Project è una realtà **internazionale** specializzata in progettazione integrata nel campo dell'architettura e dell'ingegneria, impegnata nello sviluppo di un'edilizia sostenibile e a ridotto impatto ambientale.

Lo studio nasce nel 2011 dall'intuizione di **Branko Zrnica** e **Luca Serri**, fondatori dediti alla ricerca nell'ambito dell'architettura bioclimatica e delle energie rinnovabili.

Nel giro di poco più di un decennio il team passa **da 2 a 350 collaboratori**.

Lo schema iniziale della struttura è lo stesso che ancora oggi ne muove la crescita: uno studio giovane,

visionario, tecnologico che impiega nativamente la **metodologia BIM** per promuovere la multidisciplinarietà, oltre all'innovazione e alla sostenibilità.

La complessità e il numero dei progetti riflette l'affermazione internazionale dell'ufficio che oggi, oltre al quartier generale di **Pisa**, ha sedi a **Milano, Belgrado, Odense, Parigi, Copenhagen, Ginevra e Tallinn**.



14

ANNI DI ATTIVITÀ
A CRESCITA
COSTANTE



25 Milioni

FATTURATO
IN EURO



8

SEDI
INTERNAZIONALI



1+ Milione di m²

DI PROGETTI
SVILUPPATI



Vista aerea del cantiere

L'ospedale universitario è sintesi tra urbanistica e ricerca, coniuga in modo innovativo i concetti contemporanei di salute, comfort, sostenibilità e benessere.

▲ SANITÀ

Ospedale Universitario Nyt OUH

Armonia perfetta tra tecnologia, contesto e comfort.

Il progetto del nuovo Ospedale Universitario di Odense si configura come un **complesso organismo tecnologico e urbano**, capace di dare forma e spazio al sistema di relazioni che lega pazienti, comunità locale e ambiente.

Cliniche, day hospital, uffici e spazi di formazione si sviluppano nei quattro blocchi in cui si articola la struttura, attraversata trasversalmente da due spine di collegamento che descrivono ambienti ora inclusivi e immersi nel

verde, ora aperti alla città.

La **progettazione integrata** del Nyt OUH è sviluppata con **metodologia BIM**; grazie ai processi di informatizzazione del progetto spazio, estetica e tecnologia lavorano in sinergia per definire **uno dei più grandi ospedali d'Europa**.



Luogo:
Odense, Danimarca

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2018 - In corso

Stato:
Costruzione in corso

Dimensioni:
250.000 mq

Budget:
€ 700 mln

Cliente:
JV (CMB+ITINERA)

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP,
Assistenza al Project Management

Premi:
The Plan Award 2019 - Categoria:
Future Hospital
BIM & Digital Award 2018 - Categoria:
Edifici Pubblici

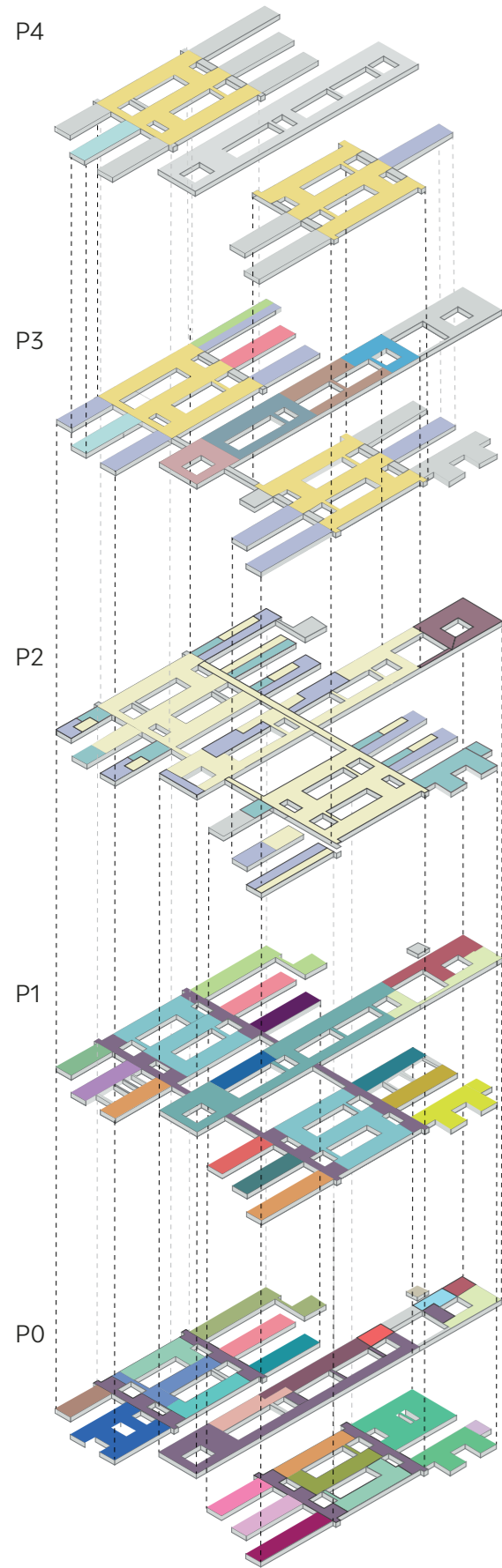
Credits:
Concept di progetto: C.F. Moller
Render: MTSYS
Foto: Andrea Zanchi



Render vista aerea



Percorsi e connessioni



Schema funzionale

P4 - PIANO 4

- Misto cure indigenti e intensive
- Sez. uffici e amministrazione
- Reparto di degenza emergenze

P3 - PIANO 3

- Sez. psichiatria infantile
- Sez. uffici e amministrazione
- Degenza infantile e terapia intensiva
- Misto cure indigenti e intensive
- Reparto di degenza emergenze
- Reparto lab. genetica clinica
- Reparto lab. patologia clinica
- Reparto lab. biochimica e farmacologia clinica
- Reparto lab. microbiologia clinica

P2 - PIANO 2

- Centro di simulazione
- Area tecnica
- Sez. uffici e amministrazione
- Servizi per il personale

P1 - PIANO 1

- Reparti
- Reparto lab. immunologia clinica
- Centro di formazione (SUND)
- Reparto di terapia intensiva
- Reparto di radiologia operativa
- Sez. psichiatria infantile
- Degenza infantile e terapia intensiva
- Reparto di maternità e gravidanza
- Reparto operativo
- Reparto di pneumologia
- Reparto di degenza emergenze
- Sez. mista ricerca e terapia
- Reparto ematologia e reumatologia
- Reparto di oncologia
- Sez. farmacologia
- Area tecnica ad alto isolamento
- Sez. Otorinolaringoiatrica

P0 - PIANO TERRA

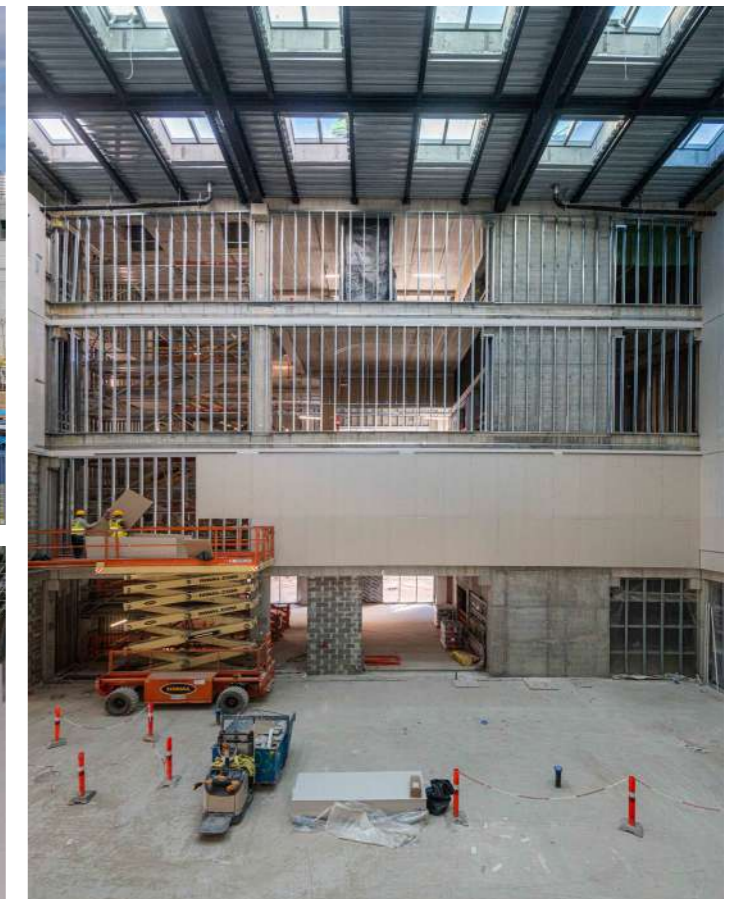
- Reparti
- Reparto degenza psichiatria infantile
- Degenza infantile e terapia intensiva
- Sez. cardiologia operativa
- Sez. radiologia
- Sez. medicina neonatale
- Sez. 'Day Hospital'
- Sez. medicina cardiovascolare
- Pronto soccorso
- Reparto lab. di patologia clinica
- Reparto lab. di immunologia clinica
- Centro di fertilità
- Centro di formazione (SUND)
- Reparto allergologia e dermatologia
- Reparto nefrologia e dialisi
- Cappella
- Sez. radioterapia
- Sez. farmaceutica
- Reparto di endoscopia
- Reparto di medicina nucleare
- Sez. mista ricerca e terapia
- Sez. oftalmologia e odontoiatria
- Sez. mista gastroenterologia
- Reparto di degenza ad alto isolamento

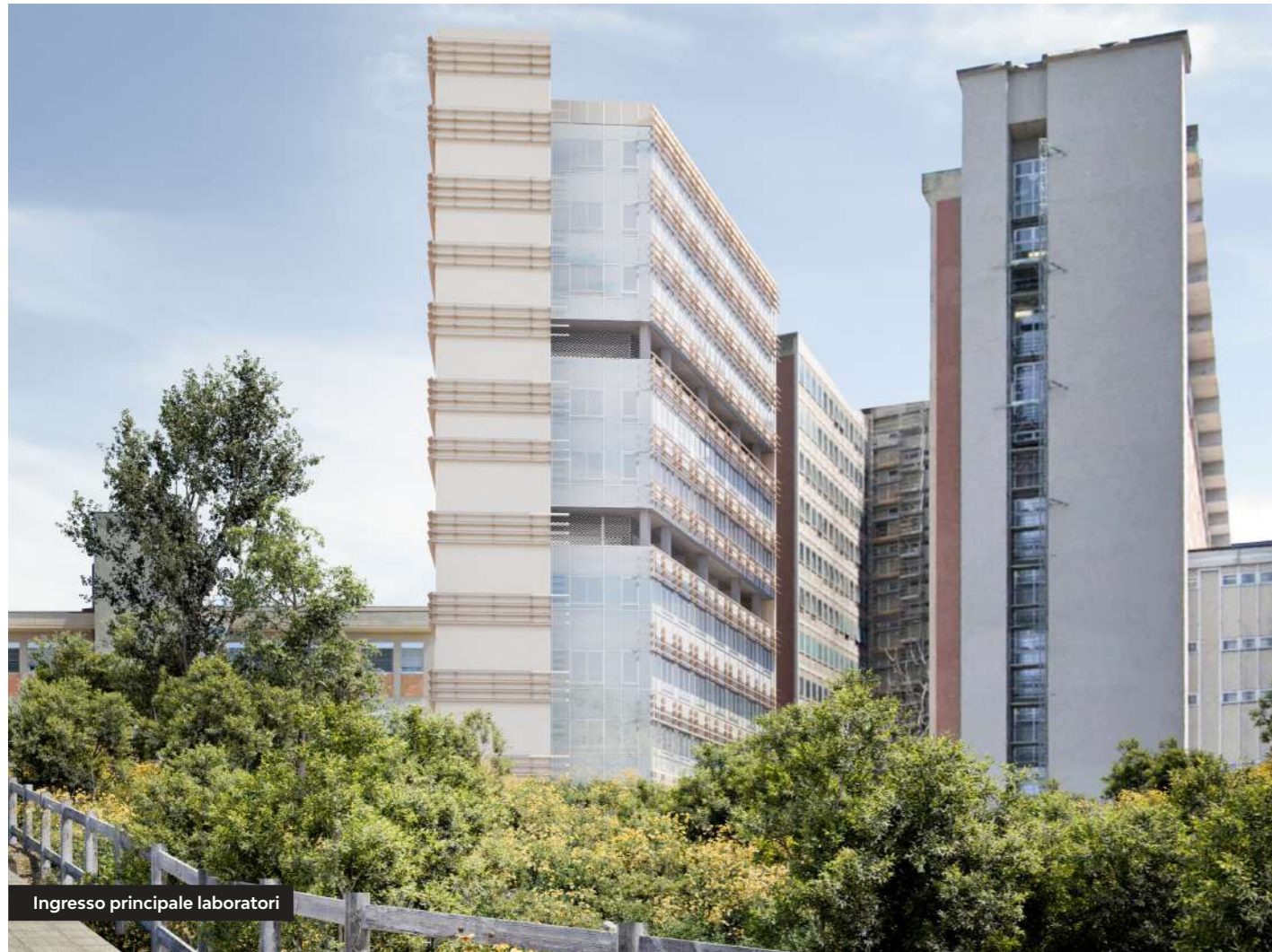


Vista aerea del cantiere



Foto del cantiere





Ingresso principale laboratori



Inquadramento

Nel cuore delle colline senesi, un nuovo edificio che segna un passo verso il rinnovamento e il miglioramento delle cure.

▲ SANITÀ

Ospedale di Siena – Ambulatori

Continuità ed eccellenza dei servizi ambulatoriali

La realizzazione del nuovo edificio ambulatoriale fa parte del Piano di riqualificazione e sviluppo dell'Azienda Ospedaliera - Universitaria Senese (AOUS), che prevede interventi antisismici, antincendio, interventi di riqualificazione funzionale ed estetica delle strutture esistenti ed una nuova distribuzione delle funzioni.

L'edificio dedicato agli ambulatori sarà distribuito su sette piani per massimizzare l'utilizzo dello spazio disponibile e garantire una suddivisione ottimale delle diverse attività e funzioni. Tale dimensionamento è stato attentamente calcolato per ospitare tutte le funzioni necessarie per una erogazione efficiente dei servizi, garantendo al contempo un ambiente

confortevole per i pazienti e il personale.

Il progetto nella sua totalità prevede la realizzazione di un nuovo parcheggio, migliorare la viabilità stradale d'accesso al complesso ospedaliero, aggiungere percorsi pedonali e ciclabili con attenzione a garantire l'accessibilità dei pazienti e differenziare i flussi esterni di logistica senza interferire con i percorsi di emergenza.

La nuova struttura consentirà di mantenere la continuità e la qualità dei servizi ambulatoriali in un contesto formale e ben organizzato, contribuendo così al benessere di tutti gli utenti.

Luogo:
Siena, Italia

Anno:
2023

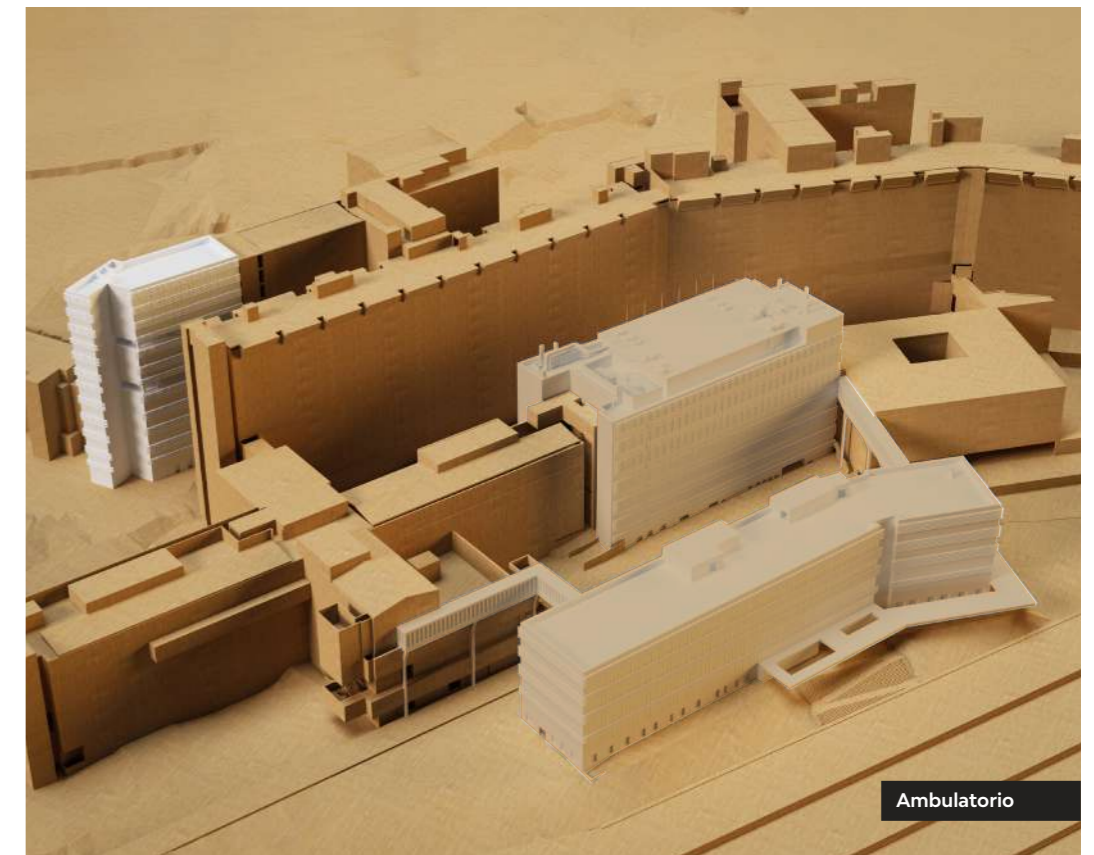
Stato:
Costruzione in corso

Dimensioni:
13.900 mq

Cliente:
Azienda ospedaliera -
Universitaria senese

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP

Collaboratori:
PFTE: Binini Partners



Ambulatorio



Ingresso principale laboratori



Laboratori

Un'opportunità per rinnovare e rafforzare l'intero complesso ospedaliero.

▲ SANITÀ

Ospedale di Siena – Laboratori

Spazi di altissima tecnologia e livello di sicurezza

La progettazione e realizzazione del nuovo edificio dei laboratori rappresentano un passo fondamentale nel potenziamento delle strutture ospedaliere esistenti. Integrato armoniosamente con la struttura antisismica, l'edificio contribuirà alla ristrutturazione e messa in sicurezza dell'edificio storico, aiutando a preservare e modernizzare il patrimonio ospedaliero di valore paesaggistico.

Un aspetto rilevante è l'approccio di "ricucitura" di importanti aree esistenti, reso possibile dalla costruzione del nuovo edificio. Questo non solo accelera l'implementazione dei progetti

previsti, ma migliora anche la sicurezza complessiva dell'ospedale.

La scelta di collocare i reparti più complessi nella nuova struttura riflette una visione strategica ed olistica, mirata a ottimizzare l'efficienza e l'efficacia dei servizi ospedalieri.

Il risultato è una struttura ospedaliera dinamica e flessibile, progettata per adattarsi e supportare l'evoluzione continua del settore sanitario.

Luogo:
Siena, Italia

Anno:
2023

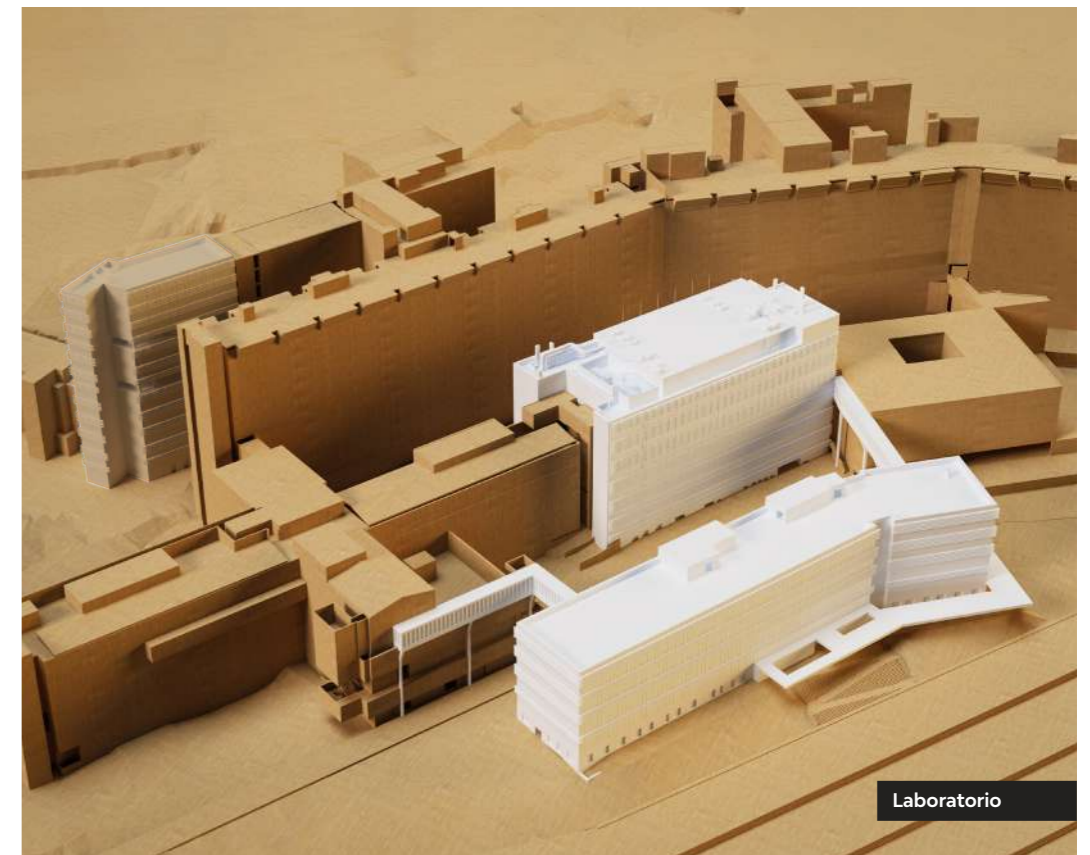
Stato:
Costruzione in corso

Dimensioni:
13.900 mq

Cliente:
Azienda ospedaliera -
Universitaria senese

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP

Collaboratori:
PFTE: Binini Partners



Laboratorio



Ingresso principale



Prospetto principale

Una struttura ospedaliera moderna e all'avanguardia che si proietta verso il futuro con flessibilità e dinamismo

▲ SANITÀ

Ospedale di Siena – Edificio Volano

Spazi in crescendo: innovazione e rinascita dell'Ospedale di Siena

Situato nel Comune di Siena in viale Mario Bracci, l'**ospedale universitario Santa Maria alle Scotte** è una struttura di rilievo nazionale. Dal bisogno di renderla **più efficiente e moderna**, la Direzione Aziendale ha previsto un piano per la riqualificazione estetica e funzionale, e una nuova distribuzione delle funzioni per le strutture esistenti.

Di particolare rilievo è dunque la **realizzazione di un edificio Volano**, di cui ATI Project ha gestito progetto definitivo e esecutivo, che risulterà necessario come opera propedeutica all'avvio dei lavori di ristrutturazione degli ambienti ospedalieri. Questo edificio, infatti, contribuirà a creare degli spazi polmone indispensabili alla successiva attuazione degli interventi di ristrutturazione e ammodernamento.

Grazie al corpo Volano, che successivamente ai lavori diventerà un nuovo edificio in grado di ospitare al suo interno le funzioni che si riterranno più opportune, **sarà possibile liberare importanti aree di intervento garantendo la realizzazione dei lavori previsti in tempi ridotti e in condizioni di maggiore sicurezza**. In questo modo anche l'attività ospedaliera relativa ai reparti di maggiore rilevanza non sarà compromessa.

Il complesso ospedaliero potrà così godere di maggiori spazi, migliori standard dimensionali e soluzioni tecniche più moderne, ottenendo una **struttura dinamica, flessibile e sostenibile**.

Luogo:
Siena, Italia

Anno:
2023 - in corso

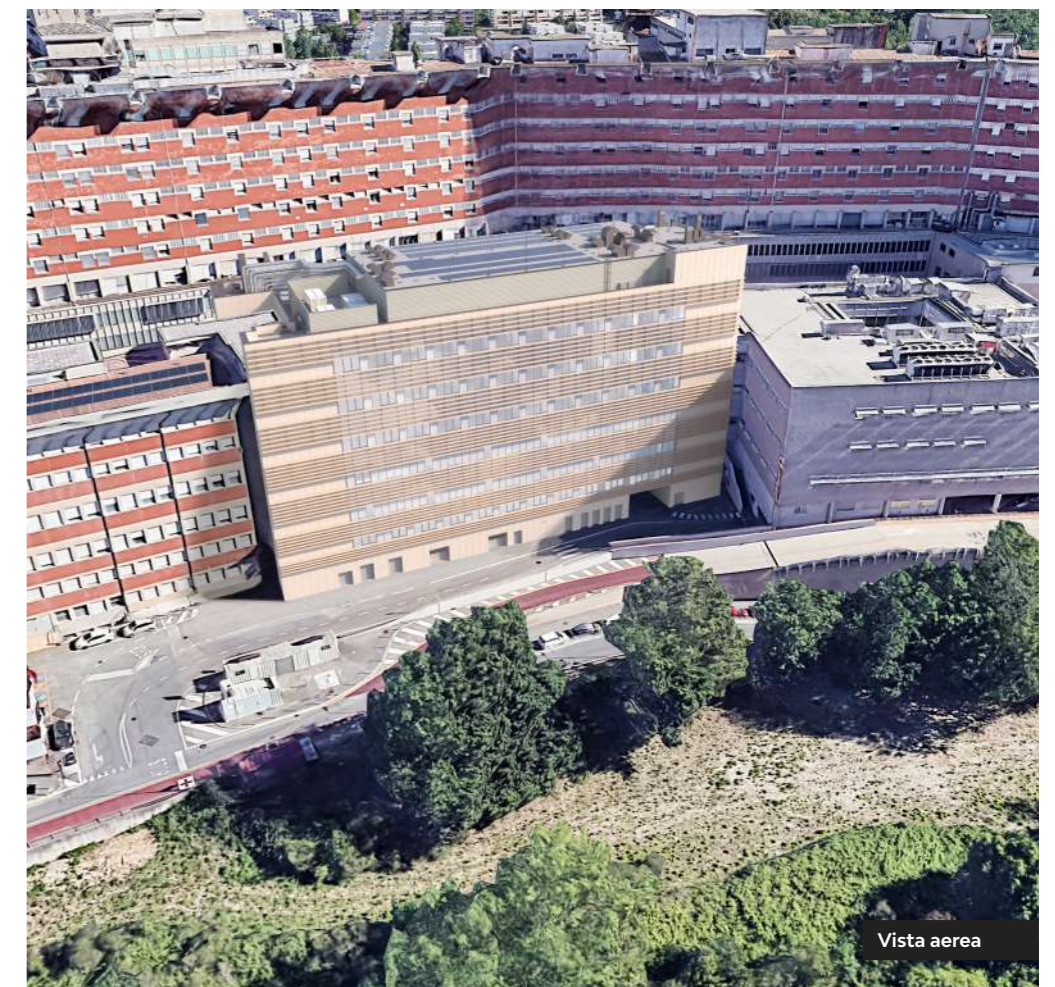
Stato:
Costruzione in corso

Dimensioni:
13.900 mq

Cliente:
Azienda ospedaliero-universitaria Senese

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP

Credits:
PFTE: Binini Partners



Vista aerea



Ingresso principale



Vista dalla strada

Il nuovo ospedale fonde tecnologia e natura, creando un ambiente caldo e accogliente immerso nel verde.

▲ SANITÀ

Policlinico di Belgrado

Un nuovo centro ospedaliero che unisce tecnologia e design incentrato sulla cura

Il nuovo policlinico mira a fornire uno **spazio funzionale e invitante** sia per i pazienti, i loro visitatori, che per il personale ospedaliero. È situato in una posizione ideale, in una zona in via di sviluppo e facilmente accessibile di Nuova Belgrado, circondata dal verde.

La struttura consiste di tre livelli sopra terra, che ospitano al piano terra la diagnostica, l'imaging, il blocco operativo e le aree pubbliche, seguiti da due piani di degenze, e completato con un livello arretrato che ospita la mensa, gli uffici, le aree tecniche e le terrazze praticabili. Il design consente lo sviluppo di ampi spazi aperti e ottimizzazione della luce naturale, creando un

ambiente caldo e accogliente.

Il layout prevede infine tre livelli sotterranei per il parcheggio e ulteriori funzioni ospedaliere.

Uno degli aspetti più caratteristici dell'ospedale è la sua **integrazione con il paesaggio circostante**. È progettato per fondersi con la vigorosa area boschiva limitrofa, che, insieme alla vegetazione dell'ospedale, crea un'**atmosfera tranquilla e curativa**.

Complessivamente, il nuovo ospedale generale dimostra il potere del design integrato e della tecnologia per creare uno spazio funzionale ed accogliente per i pazienti e la comunità.

Luogo:
Belgrado, Serbia

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2023

Stato:
Progettazione in corso

Dimensioni:
56.700 mq

Cliente:
Pharmabeo

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Vista aerea



Ingresso principale



Giardino riabilitativo

Spazi rigenerativi per il benessere dei pazienti e dell'ambiente

▲ SANITÀ

Centro di riabilitazione motoria Inail

Percorsi riabilitativi nel cuore di Volterra

Il progetto di demolizione e ricostruzione del nuovo Centro di riabilitazione motoria Inail di Volterra, si propone di realizzare una struttura innovativa che ponga il **benessere del paziente** al centro di ogni decisione progettuale. Un ambiente accogliente e funzionale che offra le migliori cure, attraverso molteplici spazi dedicati all'interno del Centro, ma anche percorsi esterni appositamente concepiti per favorire la riabilitazione.

Una parte del parco che circonda il Centro sarà destinata alla sosta per i pazienti e accompagnatori, facilitando l'accesso. Sul retro verranno allocate aree per attività riabilitative all'aperto, con elementi d'acqua che contribuiscono alla riabilitazione psico-emotiva. Il parco sarà completato con un portico che permetterà di godere della vista sul Belvedere di Volterra.

Il Centro si **integra armoniosamente con l'ambiente circostante**, nel pieno rispetto del territorio. I materiali impiegati riflettono le caratteristiche distintive del luogo; il piano terra sarà caratterizzato da una fascia lapidea locale, intervallata da ampie vetrate che consentono una vista panoramica sul contesto, mentre nei piani superiori, le aperture regolari saranno schermate da eleganti frangisole in legno.

Particolare attenzione è stata posta alla preservazione degli alberi esistenti, basandosi sulla loro posizione per definire il tracciato della struttura e dei percorsi esterni.

Si conforma così un edificio **contemporaneo nell'aspetto, attentamente inserito nel contesto, all'avanguardia in termini di servizi per i pazienti e sostenibilità energetica.**

Luogo:
Volterra, Italia

Tipologia:
Demolizione e ricostruzione

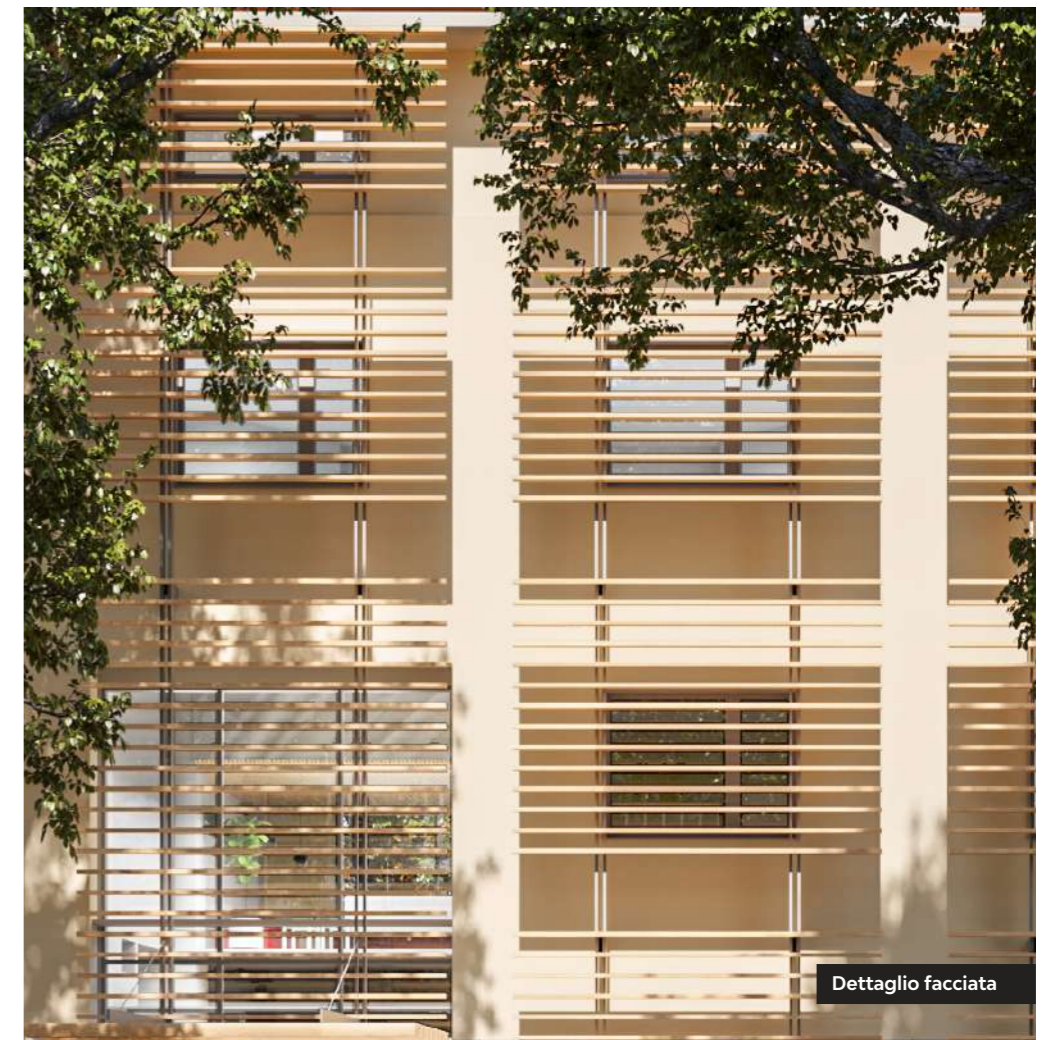
Anno:
2023

Stato:
Progettazione in corso

Dimensioni:
6.800 mq

Cliente:
Inail

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Dettaglio facciata



Vista dall'alto



Ingresso principale

Verso l'ospedale del futuro: un hub incentrato sull'innovazione, benessere degli utenti e connessione con la comunità

▲ SANITÀ

Ospedale di Padova

Un ecosistema integrato di cura, natura e tecnologia

Il nuovo Ospedale di Padova sarà una struttura all'avanguardia, progettata con cura per integrarsi armoniosamente nel tessuto circostante. Un **hub innovativo, tecnologico, sostenibile e resiliente**, focalizzato sul **benessere degli utenti** e della comunità.

Collocato nel quartiere San Lazzaro di Padova, il nuovo polo ospedaliero sarà **connesso alla città** attraverso una rete di infrastrutture di viabilità multimodale.

Sarà il primo ospedale post pandemico in Italia, fortemente interconnesso con l'attività di ricerca e progettato per poter rispondere ad ogni esigenza futura. Con oltre 192.000 mq, 963 posti letto, 58 reparti primari, e una torre di 7 piani dedicata alla ricerca, offrirà cure all'avanguardia e spazi flessibili, in grado di rispondere alle tendenze della digitalizzazione e innovazione tecnologica e alle sfide dovute agli eventi imprevisti e le mutevoli condizioni ambientali e sociali.

La struttura si integra attentamente nel paesaggio, preservando le preziose aree boschive del sito e ospitando giardini pensili nelle coperture. Il **dialogo con la natura** è un filo conduttore del progetto, che permea ogni suo aspetto e diventa elemento essenziale nel percorso della cura. L'edificio si apre verso la natura e al contempo la accoglie nei suoi ambienti e corti interne, creando oasi verdi in cui rilassarsi, incontrarsi, riabilitarsi.

Come un **ecosistema di cura, natura e tecnologia**, il nuovo ospedale dedica massima attenzione alla **sostenibilità**, integrando soluzioni volte alla riduzione dei consumi energetici e alla salvaguardia dell'ambiente, con quelle dedicate all'ottimizzazione del comfort interno. Questo connubio lo qualifica come un **nearly zero energy building**, un ospedale parco destinato a diventare il nuovo polmone verde per la comunità.

Luogo:
Padova, Italia

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2022 - In corso

Stato:
Progettazione in corso

Dimensioni:
192.000 mq

Cliente:
Azienda Ospedaliera Università di Padova

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP - Infrastrutture e Landscape

Collaboratori:
Politecnica Ingegneria ed Architettura (JV Leader) - Coopprogetti - Techint



Main street



Corte interna



Ingresso principale



Vista dalla strada

Un centro ospedaliero volto al miglioramento dell'efficienza delle cure di emergenza che garantisce ai pazienti l'accesso a servizi ospedalieri di elevata qualità

▲ SANITÀ

Ospedale Regionale di Emergenza a Cluj

Una struttura sanitaria all'avanguardia predisposta per le cure di emergenza

Il nuovo Ospedale Regionale a Cluj funzionerà come un **ospedale di emergenza di alto livello**, con tutte le necessarie attrezzature e tecnologie mediche avanzate.

La struttura ospedaliera avrà 849 posti

letto di degenza, 19 sale operatorie, 60 posti letto di emergenza, 70 stanze per cure ambulatoriali, 69 stanze dedicate ai servizi diagnostici e terapeutici e un'area edificata di circa 150.000 mq.

Luogo:
Cluj, Romania

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2022 - in corso

Stato:
Progettazione in corso

Dimensioni:
150.000 mq

Collaboratori:
3TI Progetti (JV Leader),
Aduro Impex

Cliente:
Ministerul Sanatatii

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Vista aerea



Ingresso principale



Vista laterale

Un complesso all'avanguardia e altamente funzionale, in cui l'involucro tecnologico esprime sensibilità e ascolto per il territorio circostante, trasformandosi in elemento di paesaggio.

▲ SANITÀ

Ospedale di Tallinn

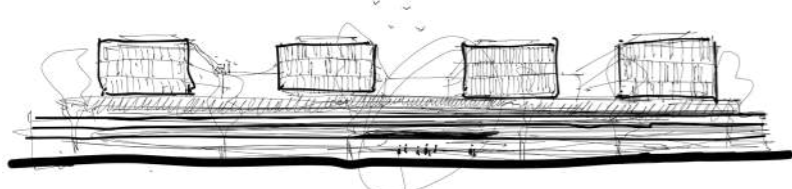
Architettura della cura. L'ospedale tra urbanistica e paesaggio

Il progetto del nuovo **Ospedale di Tallinn** si sviluppa sulla collina calcarea di Maarjamäe, nel contesto naturalistico della baia della capitale estone. **Moderno, tecnologico e sostenibile**, il complesso si armonizza con le esigenze più contemporanee dello spazio ospedaliero e si articola in **due volumi**, che ospitano le funzioni ambulatoriali e di trattamento e si muovono lungo l'**asse longitudinale** della matrice volumetrica, coincidente con il principale corridoio coperto. A coronamento trovano spazio le **degenze** che rimarcano il perimetro dell'edificio e massimizzano l'apporto di

luce naturale.

Gli ambienti dell'ospedale sono interconnessi tra loro con passaggi trasversali, secondo direzioni libere, a cui si alternano **giardini in quota, spazi informali di incontro e punti di vista sul parco, sul mare e sulla città**, partecipando al benessere psicofisico del personale e degli utenti.

La **superficie dell'involucro** dialoga con l'ambiente circostante e si muove per registri sovrapposti attraverso leggere pieghe che intercettano la luce, per rifletterla in un gioco di riverberi, in grado di smaterializzare la massa del corpo basamentale. All'esterno, il **campus verde** accoglie le trame architettoniche del manufatto, diventando parte del paesaggio.



Luogo:
Tallinn, Estonia

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2021 - 2024

Dimensioni:
Circa 130.000 mq

Budget:
€ 520 mln
€ 450 mln Lavori
€ 70 mln Attrezzature mediche

Cliente:
Tallinn Social Welfare and Health Care Department

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP e Landscape Design

Collaboratori:
3TI Progetti

Consulenti:
Esplan



Ingresso



Atrio



Ingresso principale



Vista dal giardino

Il connubio perfetto tra qualità e sostenibilità. Le soluzioni tecnologiche come risultato del lavoro concertato e condiviso sull'articolazione di spazi e volumi.

▲ SANITÀ

Ospedale di Bispebjerg

Un polo sanitario all'avanguardia al servizio dell'intera regione.

Il progetto per il **nuovo ospedale di Bispebjerg** è l'intervento chiave della Regione Capitale di Danimarca per lo sviluppo dei servizi di assistenza sanitaria sul territorio.

L'organismo architettonico si sviluppa in un'area di **circa 77.500 mq**, all'interno della quale **sei padiglioni** ospitano un programma funzionale denso e articolato.

Tre sono i dipartimenti cardine: **emergenza, operatorio e radiologia**. A questi si accostano i reparti di maggior contatto con i pazienti, come pediatria e woman & child. Sale operatorie, laboratori, tunnel di connessioni e servizi completano il **layout programmatico**, facendo del nuovo impianto un **polo d'avanguardia** per l'intera regione.

L'intervento riveste una grande importanza a livello logistico e istituzionale ed è stato reso possibile grazie alla trasversalità della **metodologia BIM**, che ha permesso di articolare ogni processo del nuovo edificio nel rispetto degli obiettivi e con un controllo dei tempi e dei costi di costruzione.

Luogo:
Copenhagen, Danimarca

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2020 - 2024

Stato:
Costruzione in corso

Dimensioni:
Circa 77.500 mq

Budget:
€ 230 mln

Client:
Rizzani De Eccher

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP, Infrastrutture e Landscape

Credits:
Progetto preliminare: Khr Arkitekter A/S, Arup, Urbanlab Nordic, Eyp

Consulenti:
Sweco - Creo Arkitekter



Accesso pedonale



Entrata



Accesso principale

Un complesso intervento di recupero di un edificio storico. Il risultato del processo di progettazione integrata e metodologie BIM restituisce una soluzione architettonica flessibile e dinamica.

▲ SANITÀ

RSA Cittadella

Una struttura sanitaria contemporanea, in dialogo con la città

Il progetto ha coinvolto il **recupero** dell'edificio "Ex Pensionato", parte del **Complesso Socio Assistenziale C.R.A. a Cittadella**. Le attività in particolare hanno riguardato:

- la **demolizione** di alcuni edifici esistenti;
- la **ricostruzione** di un nuovo edificio fuori terra;
- la **sopraelevazione** dell'edificio "Edificio Cerniera", situato attualmente a ridosso dell'ex Pensionato";
- il **recupero e riutilizzo** del piccolo

edificio prospiciente via Casa di Ricovero, denominato "Casetta", dove sono collocati spazi tecnici e ambienti di servizio.

La sfida maggiore è stata rappresentata dall'**inserimento dell'edificio nel tessuto urbano storicizzato e dal miglioramento del rapporto con la viabilità e i servizi**, pur mantenendo al contempo **altissimo lo standard funzionale e tecnologico** necessario all'espletamento della destinazione d'uso.

Luogo:
Cittadella, Italia

Tipologia:
Ricostruzione e ampliamento

Anno:
2020 - 2021

Stato:
Costruzione in corso

Dimensioni:
5.200 mq

Budget:
€ 5.1 mln

Cliente:
C.R.A. Cittadella

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Terrazza



Vista dall'alto



Cortile

Una progettazione integrata sviluppata in ambiente BIM per un complesso di pregio, sottoposto a vincolo storico.

▲ SANITÀ

RSA San Ginesio

Valorizzare il patrimonio adeguando le funzioni alle esigenze di oggi

Danneggiato dal terremoto del 2016, il distretto sanitario **"Casa di Riposo (RSA) di San Ginesio"** è ora oggetto di un **progetto di adeguamento sismico**. In particolare, il progetto prevede la realizzazione del **consolidamento strutturale** di due corpi, situati all'interno del lotto compreso tra via Roma, la cinta muraria castellana e la chiesa di Santa Maria in Vepretis, a Porta Picena.

Il progetto ridefinisce anche un **nuovo assetto funzionale dei fabbricati**, considerando la più prossima connessione di questi al lotto di pertinenza e al tessuto urbano storico.

Di fondamentale importanza si è rivelato il **rapporto/dialogo con la Soprintendenza locale**, vista la presenza del **vincolo storico** sull'edificio.

Il progetto è sviluppato in ambiente BIM, strumento indispensabile alla **progettazione integrata** ed al controllo complessivo di tutte le fasi dell'opera.

Luogo:
San Ginesio, Italia

Tipologia:
Ristrutturazione

Anno:
2020 - In corso

Stato:
Progettazione in corso

Dimensioni:
3.900 mq

Clienti:
Regione Marche

Budget:
€ 6.1 mln

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Area di ingresso



Vista interna

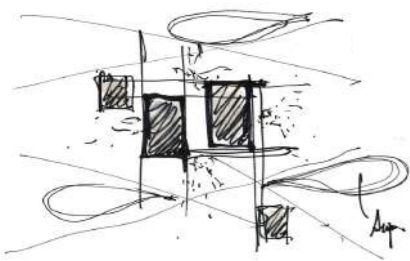


Entrata principale



Vista aerea

Una struttura funzionale e sensibile alle esigenze dei pazienti. Che vive in un rapporto privilegiato con la natura.



▲ SANITÀ

Ospedale "M. Bufalini"

Volumi e relazioni definiscono un organismo tecnologico al servizio della salute

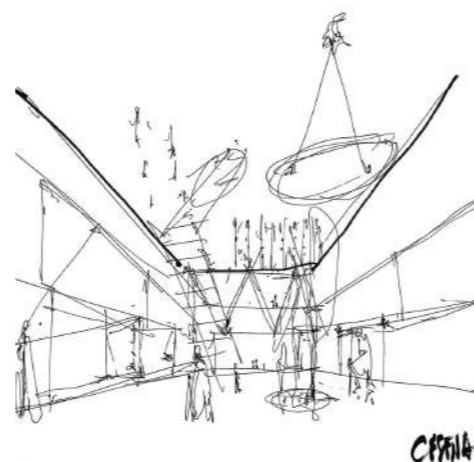
Il progetto per il **nuovo ospedale di Cesena** sposta l'idea di spazio della cura a vera e propria infrastruttura pubblica aperta.

La maglia urbana definisce il palinsesto di volumi e attività, dal quale emerge la galleria interna, ponte tra comunità sanitaria e collettività esterna.

Una strategia compositiva dal forte impatto ambientale, in grado di incidere positivamente sulla cura dei pazienti facendo dell'architettura un interprete del processo terapeutico.

Il **giardino pensile** mette in comunicazione le masse architettoniche, integrando aree verdi e luoghi di visita: la natura, metafora di

guarigione, diviene elemento d'unione di un contesto orientato alla cura.



Luogo:
Cesena, Italia

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2019

Stato:
Proposta progettuale

Dimensioni:
75.000 mq

Budget:
€ 130 mln

Cliente:
Azienda U.S.L della Romagna

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP, Landscape



Auditorium



Hall principale



Integrazione tra esistente e nuovo / Facciata



Camera di degenza

Un progetto che intesse un fitto dialogo tra passato e futuro. Il verde gioca un ruolo cruciale, rendendo l'atmosfera accogliente e funzionale.

▲ SANITÀ

Policlinico "San Matteo"

Un filo progettuale lega insieme tradizione e funzionalità

Il progetto di adeguamento del Policlinico San Matteo di Pavia punta a coniugare in un'unica soluzione le qualità storico-tradizionali del complesso con le nuove funzionalità, tecnologicamente d'avanguardia.

All'interno di questo dialogo, il verde gioca un ruolo chiave, restituendo un ambiente piacevole e protetto a pazienti e personale. La presenza del legno negli spazi interni crea un'atmosfera accogliente, pienamente integrata nei locali di degenza e di primo intervento.

L'uso del colore è studiato come

dispositivo di orientamento.

Le diverse discipline coinvolte, unitamente alle complessità impiantistiche e strutturali, hanno reso necessario lo sviluppo di un modello BIM, strumento di controllo e di project management al tempo stesso.

Luogo:
Pavia, Italia

Tipologia:
Ristrutturazione

Anno:
2016

Stato:
Progettazione completata

Dimensioni:
16.200 mq

Budget:
€ 23,1 mln

Clienti:
Paolo Beltrami, Sicrea Group

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Area accettazione



Policlinica



Ingresso principale



Vista laterale

Il progetto interpreta la funzionalità degli ambienti mediando design e accoglienza.

▲ SANITÀ

Polo Ospedaliero Cisanello

Funzionalità e dinamismo per realtà ospedaliere innovative

La nuova accettazione unica e sala di attesa di **Endocrinologia** presso il **P.O. di Cisanello** costituisce uno dei tasselli del processo di umanizzazione dell'assistenza.

L'uomo e il proprio **benessere** rappresentano i temi chiave del progetto; la nuova sala d'attesa risponde alle esigenze di maggiore **tutela della privacy** e di maggior **comfort ambientale** e **psicologico**.

L'**utilizzo del legno** per la struttura ha sensibilmente ridotto i tempi di costruzione, restituendo uno spazio

fruibile e piacevole che, date le ampie vetrate, vive un costante rapporto con l'esterno, sottolineando il ruolo chiave della luce naturale.

Un uso attento del **colore** completa il disegno degli interni, utilizzato come dispositivo di orientamento e di caratterizzazione estetica al tempo stesso.

Luogo:
Pisa, Italia

Tipologia:
Nuova costruzione
(ampliamento)

Anno:
2015

Stato:
Opera realizzata

Dimensioni:
1.050 mq

Budget:
€ 1.3 mln

Cliente:
CLC Soc. Coop.

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP

Credits:
Foto: Andrea Zanchi



Reception / Hall



Prospetto principale e ingresso



Vista aerea

La progettazione di questa struttura ospedaliera ruota attorno all'esigenza di massimizzare l'apporto di luce naturale. Per ambienti confortevoli e accoglienti.

▲ SANITÀ

T.C.C. Hospital

Un'architettura dinamica per spazi di cura pensati per l'uomo

Morfologie cubiche o compatte sono fra le tipologie più diffuse nell'edilizia ospedaliera, universalmente applicabili a tutte le condizioni urbane.

Tuttavia, le caratteristiche volumetriche intrinseche a questo tipo di soluzione comportano forti limiti nell'introduzione della luce naturale, oltre all'integrazione di sistemi e logiche bioclimatiche.

Facendo di queste criticità le vere risorse del progetto, il concept per il Thai Cure Center Hospital ruota attorno ad un **unico corpo vetrato**, destinato alla degenza, al quale si ancorano simbolicamente le restanti parti del programma, ognuna con forme e dimensioni proprie.

Le facciate traslucide ne sostanziano la presenza nei prospetti.

Uno studio tipologico e formale da cui deriva un'architettura **dinamica, dalle geometrie semplici ed efficienti.**

Luogo:
Thailandia

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2015

Stato:
Progettazione completata

Dimensioni:
34.000 mq

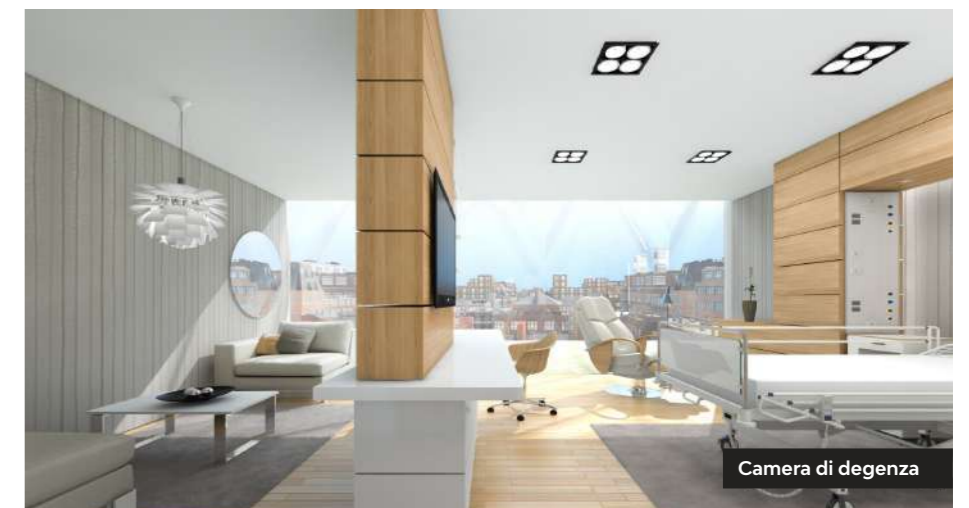
Budget:
€ 85 mln

Cliente:
Rheinmetall

Attività:
Progettazione AR



Sala d'attesa / Spazio comune



Camera di degenza



Facciata principale e entrata



Vista aerea

Una progettazione ospedaliera che punta sul benessere, sul rapporto con il contesto e su una progettazione integrata all'avanguardia.

▲ SANITÀ

Royal GreenWood Hospital

L'ospedale che si ispira al contesto naturalistico locale

Il **Royal GreenWood Hospital** rientra nell'ampia proposta di rinnovo ospedaliero nella regione asiatica, con metodi di progettazione innovativa ed integrata.

L'edificio riprende il contesto naturalistico locale, con particolare attenzione all'assetto bioclimatico.

Il programma è articolato su due livelli. Al primo corrispondono le attività chirurgiche, terapeutiche e diagnostiche. Al secondo la degenza.

L'involucro riflette tale sistema, trovando strategie aderenti alle funzioni accolte, soluzioni linguistiche e tecnologiche al tempo stesso.

Il gioco dei cortili interni garantisce **l'illuminazione naturale a tutti gli ambienti**, migliorando il livello di sostenibilità e di comfort dell'ospedale.

L'adozione di fonti rinnovabili e l'utilizzo della ventilazione naturale ne fanno un esempio di efficienza energetica.

Luogo:
Cambogia

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2015

Stato:
Progettazione completata

Dimensioni:
30.000 mq

Budget:
€ 75 mln

Cliente:
Rheinmetall

Attività:
Progettazione AR



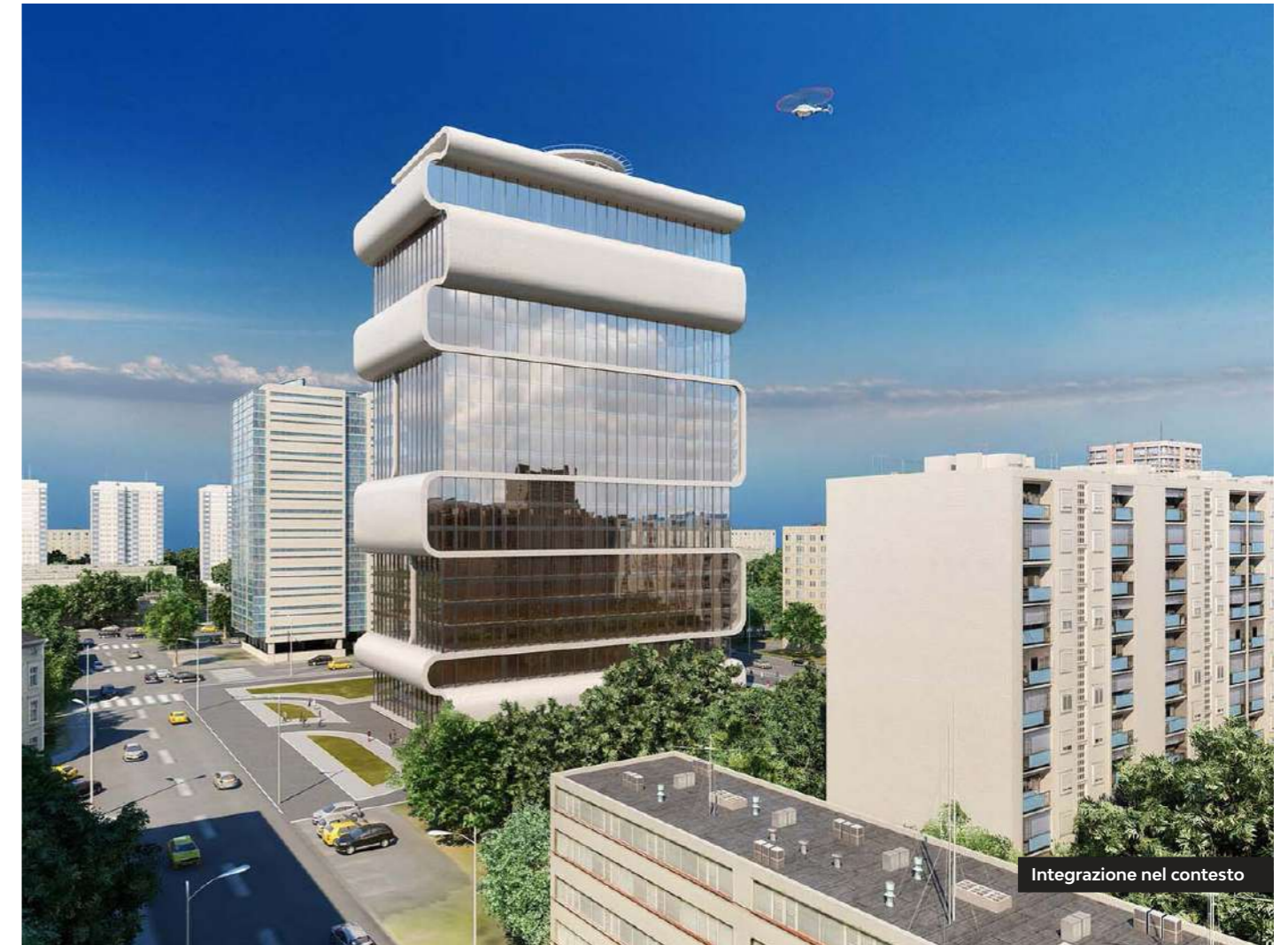
Camera di degenza



Mensa / Spazio comune



Inserimento urbano



Integrazione nel contesto

Un modello riutilizzabile, concepito per portare l'ambiente ospedaliero anche in contesti di grande arretratezza assistenziale.

▲ SANITÀ

I.M.C. Hospital

Un'edilizia ospedaliera che ridefinisce gli standard di comfort e funzionalità

Progettato per aree in via di sviluppo, il modello dell'International Medical Center affronta il tema dell'edilizia ospedaliera secondo un'organizzazione verticale delle attività tramite superfici che, piegandosi nello spazio, accolgono il complesso programma.

Tale strategia permette di definire entità funzionali indipendenti, soluzione di grande efficienza energetica e ambientale. Il movimento architettonico delle partizioni è stato studiato in relazione al miglior orientamento,

integrando concetto spaziale e strategie bioclimatiche.

Il risultato è un'architettura sinuosa, replicabile e sostenibile, espressione di qualità tramite cui declinare standard di livello in contesti di forte arretratezza assistenziale.

Luogo:
Cambogia

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2015

Stato:
Progettazione completata

Dimensioni:
27.000 mq

Budget:
€ 67.5 mln

Cliente:
Rheinmetall

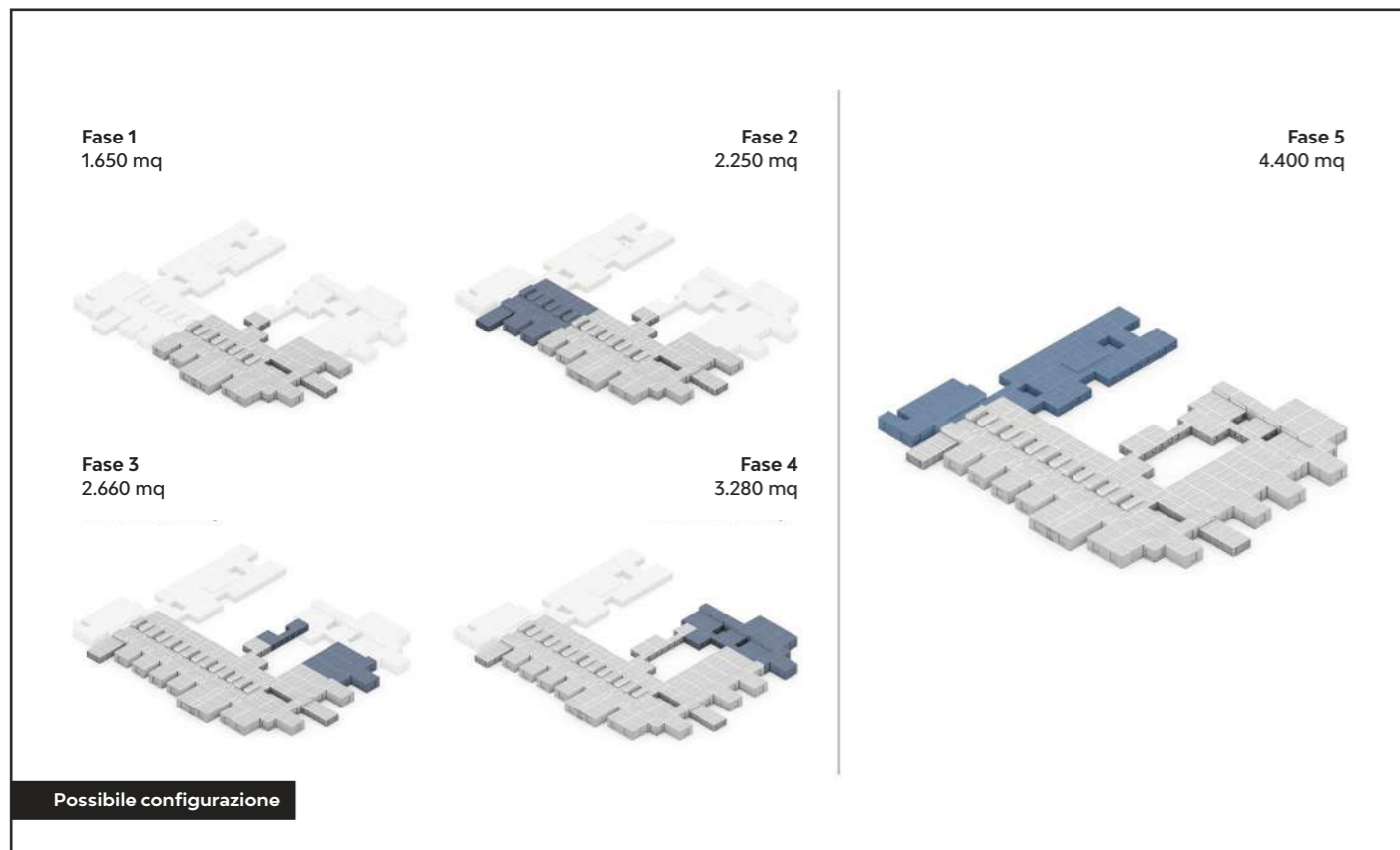
Attività:
Progettazione AR



Sala d'aspetto / Spazio collettivo



Camera di degenza



Un sistema standardizzato per la costruzione di strutture sanitarie modulari e altamente adattabili.

▲ SANITÀ

Cluster Clinic

Design umanitario. Strutture sanitarie modulari, a prova di emergenza

Il concept di **Modular Polyclinic** fornisce una risposta concreta a quei contesti privi di un sistema sanitario completo e ramificato sul territorio, incapace di fronteggiare emergenze epidemiologiche e ambientali. Costi ed efficienza rappresentano in tal senso parametri fondamentali e richiedono una sempre maggiore snellezza e flessibilità di calcolo e previsione.

Elemento base del design è il **container da 20 piedi**. Questo può essere allestito con un equipaggiamento medico base oppure utilizzato per il trasporto degli elementi costruttivi e successivamente trasformato in elemento di connessione e circolazione all'interno del presidio. Al **modulo base** si aggiungono sei **ulteriori moduli di diverse dimensioni** che

permettono una **strategia aggregativa** rapida e universale, in grado di restituire infinite configurazioni in risposta alle specifiche esigenze contestuali. Dalla loro disposizione derivano **cluster operativi reiterabili** di cui si conosce esattamente costo, quantità e dimensioni. Non una semplice strategia progettuale, dunque, ma un **esempio di design umanitario** che dimostra come la tecnologia più semplice ci permette di ripensare i complessi modelli sanitari odierni e di risolvere con **creatività** ed estrema praticità i complessi nodi della progettazione architettonica ospedaliera.

Luogo:
Territori emergenti

Tipologia:
Ospedale di emergenza modulare / Nuova costruzione

Anno:
2015 - 2020

Stato:
Progettazione completata

Dimensioni:
Variabile

Budget:
Variabile

Cliente:
Rheinmetall

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP





Cortile interno



Planimetria

Un progetto attento all'ambiente, costruito attorno all'esigenza di massimizzare il potenziale della ricerca in ambito clinico, favorendo dialogo e multidisciplinarietà.

▲ SANITÀ

Ospedale "Stella Maris"

**La periferia al centro.
Un catalizzatore urbano per la cura e la ricerca**

La progettazione del nuovo edificio si è ispirata costantemente al principio di assistenza e carità, lo stesso pilastro che è alla base della Fondazione e che ora diventa il fondamento su cui poggia l'intera costruzione del nuovo ospedale.

L'organizzazione funzionale del nuovo polo è stata pensata per **massimizzare il potenziale della ricerca in ambito clinico** attraverso la creazione di un ambiente in cui medici e operatori provenienti da discipline e istituzioni diverse possano collaborare in armonia tra di loro. Il nuovo ospedale sorge in contiguità col parco urbano di Cisanello, portando con sé le opportunità e le responsabilità proprie della riqualificazione nella periferia urbana. In tal senso, il progetto del nuovo plesso si pone come naturale estensione del parco. Il movimento della copertura, che si eleva naturalmente verso l'alto in

continuità con il territorio circostante, esprime un legame diretto fra la condizione umana e quella spirituale. L'organizzazione distributiva si articola attorno ad una serie di corti che restituiscono l'impianto di una piccola cittadella. Tale strategia permette inoltre una migliore **illuminazione naturale degli ambienti ed una continuità visiva con la natura circostante.**

Sotto il profilo tipologico e funzionale, il plesso di Stella Maris coniuga i vantaggi dell'impianto a padiglione con la tipologia monoblocco, migliorando i caratteri gestionali dell'impianto ed ottimizzando flussi e reparti nei tre piani del volume architettonico. Un progetto attento all'ambiente in senso ampio e che mira ad essere un caso esempio in materia di sostenibilità attraverso il perseguimento dei criteri della certificazione ambientale LEED.

Luogo:
Pisa, Italia

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2015

Stato:
Proposta progettuale

Dimensioni:
12.000 mq

Budget:
€ 11.5 mln

Cliente:
Fondazione Stella Maris - IRCCS

Attività:
Progettazione AR



Vista aerea / Ingresso principale



Hall / Agorà



Entrata principale



Accesso principale



Giardino e area parcheggi

Il progetto fonde semplicità compositiva e complessità tecniche in una soluzione dalle linee decise.

▲ SANITÀ

Ospedale Angola

Linee semplici per un complesso ospedaliero articolato

Il **complesso ospedaliero in Angola** vuole essere il **centro di riferimento** per l'**edilizia ospedaliera** e le attività di cura nell'intero paese.

L'intervento si articola in un complesso di volumi che integrano soluzioni architettoniche e tecnologiche in un'**immagine unitaria**. La struttura si apre alla collettività e la grande

presenza di **superfici verdi** mitiga le temperature tipiche dell'area geografica di inserimento.

Luogo:
Angola

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2010

Stato:
Progettazione completata

Dimensioni:
7.000 mq

Budget:
€ 14 mln

Cliente:
Hospital Engineering

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Accesso secondario



Ingresso principale



Accesso secondario

Volumi movimentati, una facciata a doppia pelle per mitigare la luce del sole e rilassanti spazi verdi. Ecco il nuovo ospedale vietnamita.

▲ SANITÀ

Ospedale Ha Long

Dinamismi contemporanei e approccio bioclimatico

L'ospedale **Ha Long** rappresenta il risultato di una **ricerca progettuale** che lega le trame del luogo, i principi dell'approccio bioclimatico ed i segni veloci e irregolari dell'architettura contemporanea.

L'impianto dichiara già dall'esterno il proprio impianto distributivo e funzionale grazie al trattamento delle **facciate** tramite una doppia pelle che mitiga l'apporto solare. Il movimento dei corpi conferisce all'intero complesso

un senso di dinamismo, che culmina nell'**auditorium** in testata. Lo studio del **layout verde** completa la proposta che, in un gioco di rimandi, determina un'architettura dalla forte carica espressiva.

Luogo:
Ha Long, Vietnam

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2010

Stato:
Progettazione completata

Dimensioni:
25.000 mq

Budget:
€ 50 mln

Cliente:
Hospital Engineering

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Prospetto Nord



Prospetto Sud



Ingresso principale



Vista aerea

Un esempio di architettura sostenibile e radicata sul territorio, dai chiari scopi sociali e umanitari.

A SANITÀ

Ospedale Plateau State

Un esempio di architettura sostenibile e radicata sul territorio, dai chiari scopi sociali e umanitari.

Il progetto per il **Plateau State Specialist Hospital in Nigeria** è un intervento di chiara **complessità** e dalle forti **ambizioni umanitarie e sociali**.

Lo sviluppo del concept ha richiesto uno **slancio multidisciplinare e integrato** del nostro team.

La **natura** è l'elemento trainante della proposta, dal quale emergono i diversi volumi suddivisi per reparti funzionali. Chiaro il **riferimento all'edilizia locale**, la quale lascia spazio a un ingresso di

matrice contemporanea.

Un **attento studio bioclimatico** degli spazi interni ed esterni ne fanno un esempio di **architettura sostenibile**, carattere centrale in un edificio votato alla cura delle persone

Luogo:
Jos, Plateau State, Nigeria

Tipologia:
Nuova costruzione

Anno:
2009

Stato:
Progettazione completata

Dimensioni:
18.000 mq

Budget:
€ 36 mln

Cliente:
Hospital Engineering

Attività:
Progettazione AR - ST - MEP



Connessioni interne

Certificazioni

					
<p>AZIENDA CERTIFICATA BIM UNI PDR 74:2019</p>	<p>AZIENDA CERTIFICATA ISO 9001:2015</p>	<p>AZIENDA CERTIFICATA ISO 14001:2015</p>	<p>AZIENDA CERTIFICATA ISO 45001:2018</p>	<p>AZIENDA CERTIFICATA UNI PDR 125:2022</p>	<p>AZIENDA CERTIFICATA SA 8000:2014</p>

					
<p>SOCIO DI CONFINDUSTRIA ASSOIMMOBILIARE</p>	<p>MEMBRO DI OICE</p>	<p>MEMBRO DI EFCA</p>	<p>MEMBRO DI CNETO CENTRO NAZIONALE EDILIZIA E TECNICA OSPEDALIERA</p>	<p>MEMBRO DI GREEN BUILDING COUNCIL ITALIA</p>	<p>LEGAMBIENTE IDENTITY CARD</p>

		
<p>POLITICA QUALITÀ AMBIENTE E BIM</p>	<p>POLITICA PER LA RESPONSABILITÀ SOCIALE</p>	<p>POLITICA PER LA PARITÀ DI GENERE</p>



ATI | Project

CREATING A BETTER REALITY

PISA
MILANO
BELGRADO
ODENSE
COPENHAGEN
PARIGI
GINEVRA
TALLINN