



Regione Piemonte - ASL Città di Torino

# NUOVO OSPEDALE TORINO NORD

Design Team: ATI Project - SMAprogetti - Ferrari Giraudo e Associati - 3E Ingegneria - Parc nouveau



# NUOVO OSPEDALE TORINO NORD

## Main Data

**Luogo:**  
Torino, Italia

**Anno:**  
2024 - In corso

**Stato:**  
Progettazione in corso

**Dimensioni:**  
ca. 67.200 mq di superficie sanitaria

**Budget:**  
ca. 347 mln

**Cliente:**  
ASL Città di Torino

**Attività:**  
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

**Design team:**  
ATI Project (JV Leader), SMAprogetti,  
Ferrari Giraudo e Associati,  
3E Ingegneria, Parcnouveau





## Descrizione

Situato tra il tessuto urbano e il Parco della Pellerina, lungo il fiume Dora Riparia, il Nuovo Ospedale Torino Nord nasce come una struttura sanitaria innovativa, sostenibile e progettata per il benessere di pazienti, operatori e visitatori.

L'ospedale occuperà 60.000 m<sup>2</sup> e offrirà 503 posti letto, con un layout pensato per coniugare funzionalità e accoglienza: un blocco piastra con sei torri collegate da una "main street", ampie aree verdi, terrazze panoramiche, percorsi pedonali e parcheggi dedicati. Tra gli spazi interni, 8 sale operatorie, 4 sale ibride, 13 sale diagnostiche, il pronto soccorso, il blocco operatorio e intervenistico, la sede del Dipartimento Materno-Infantile e spazi comuni, progettati per ottimizzare efficienza, comfort e fruibilità.

All'esterno, l'architettura integra materiali tradizionali e contemporanei, armonizzandosi con il contesto urbano torinese: il basamento in laterizio faccia a vista richiama la tradizione locale, mentre i piani superiori, più leggeri e trasparenti, alternano pannelli in fibrocemento e facciate vetrate, ospitando le degenze in ambienti concepiti come spazi domestici con ampie aperture verso l'esterno.

Il progetto è fortemente incentrato sulla sostenibilità, integrando soluzioni tecnologiche innovative ad alta efficienza energetica e a ridotto impatto ambientale. Al contempo, si configura come una ricucitura urbana, capace di armonizzare città, natura e spazi sanitari.



## Numeri

**503**

posti letto

**8**

sale operatorie

**4**

sale ibride

**13**

sale diagnostiche

**768**

 posti auto  
e moto

**151**

 nuovi alberi  
piantati

## Organizzazione funzionale

Il layout segue il modello a piastra-torri, con un asse longitudinale centrale, la “Main Street”, che collega orizzontalmente e verticalmente i diversi blocchi dell'edificio. La piastra ospita le funzioni ad alta intensità di cura – Pronto Soccorso, Diagnostica per Immagini, blocco operatorio e supporti tecnici – mentre le torri accolgono la maggior parte delle degenze e degli ambulatori.

L'articolazione dei piani ottimizza flussi e accessibilità: il piano parcheggio è dedicato alle aree di sosta, il piano terra ospita i servizi principali e l'ingresso pubblico, il primo piano è caratterizzato dalla Main Street con ambulatori polispecialistici, farmacia, uffici e spazi per i visitatori, mentre i piani superiori accolgono reparti specializzati e degenze suddivise per intensità di cura, dal Day Hospital alla Terapia Intensiva, fino ai reparti di Medicina e Chirurgia.

Le terrazze e gli spazi aperti integrati ai piani superiori favoriscono il benessere dei pazienti, mentre i percorsi interni collegano verticalmente le torri, garantendo piena funzionalità e continuità operativa.

## Accessi e flussi

L'accessibilità è stata progettata con grande attenzione alla sicurezza e alla separazione dei flussi: pubblico, pazienti, personale e logistica seguono percorsi distinti, minimizzando interferenze e ottimizzando gli spostamenti. Il corpo principale, facilmente individuabile dall'esterno, collega la Main Street con rampe pedonali accessibili anche ai visitatori con mobilità ridotta.

Sono previsti ingressi dedicati a emergenze e pronto soccorso, alla Discharge per pazienti in dimissione, alla morgue e alla logistica interna, tutti coordinati con le principali viabilità di Corso Appio Claudio, Corso Lecce e Corso Regina Margherita. L'organizzazione dei percorsi esterni e delle aree di sosta riduce sovrapposizioni tra utenze e supporta un'esperienza ospedaliera più sicura e fluida, contribuendo a un patient journey più umano e razionale.

## Facciate

Il progetto delle facciate segue il principio di chiarezza tipologica, distinguendo le scelte in base alle funzioni interne. Il basamento della piastra presenta tamponature in laterizio porizzato con cappotto termico, rivestite a facciata ventilata per garantire isolamento e solidità materica. Le facciate rivolte verso il parco e lungo la Main Street sono realizzate con sistemi continui a montanti e traversi in alluminio a taglio termico, studiati per ambienti a doppia altezza e forte permeabilità visiva. Le torri multipiano destinati a degenze e ambulatori adottano facciate ventilate in pannelli di fibrocemento color verde, integrate da elementi metallici verticali che creano profondità e modulano la luce naturale. La modularità delle aperture, dimensionate in funzione dei requisiti di daylight e delle tipologie interne, garantisce flessibilità funzionale, efficienza energetica e comfort visivo. Le pensiline e i coronamenti alleggeriscono i volumi e proteggono gli spazi interni dal sole diretto, armonizzando l'impatto complessivo dell'edificio sul contesto urbano.

## Strutture

La struttura portante in calcestruzzo armato assicura sicurezza, flessibilità e durabilità. Pilastri e nuclei verticali sostengono i blocchi principali, mentre travi e irrigidimenti rinforzano le zone di collegamento tra i volumi. Elementi accessori in carpenteria metallica completano ingressi e coperture, unendo funzionalità e coerenza architettonica senza compromettere l'estetica complessiva.

## Impianti e soluzioni tecnologiche

I sistemi meccanici, elettrici e speciali rappresentano il cuore tecnologico dell'intervento, garantendo continuità operativa, resilienza e flessibilità. La ventilazione avanzata con filtri HEPA e controllo pressioni protegge le aree critiche, mentre la gestione autonoma dei singoli blocchi consente futuri interventi senza interruzioni operative. La generazione termica sfrutta reti di teleriscaldamento ad alta efficienza, eliminando l'uso diretto del gas. Gli impianti elettrici e speciali comprendono alimentazione continua, Building Management System interoperabile e sistema di posta

pneumatica, ottimizzando operatività e logistica interna. L'integrazione di pannelli fotovoltaici e strategie di contenimento energetico riduce consumi ed emissioni. La progettazione garantisce percorsi sicuri e flessibili per pazienti con malattie infettive, assicurando sicurezza e continuità operativa anche in scenari complessi

## Paesaggio e sistema del verde

Il progetto del nuovo complesso ospedaliero, situato ai margini del Parco della Pellerina, introduce una strategia paesaggistica integrata che valorizza la morfologia, l'ecologia e le funzioni del sito. Il verde è concepito come infrastruttura ambientale capace di mitigare l'impatto edilizio, gestire le acque in modo sostenibile e rafforzare le connessioni con il paesaggio urbano.

Il sistema si articola lungo tre assi principali: su corso Appio Claudio nasce un fronte ordinato e accogliente che segna la soglia tra città e ospedale; su corso Lecce i terrazzamenti risolvono i dislivelli e introducono vegetazione ornamentale per qualificare e schermare le aree tecniche; lungo corso Regina Margherita il verde diventa una cerniera ecologica tra ospedale, parco e ambito fluviale della Dora, integrando specie e materiali ispirati all'habitat naturale. Qui si concentrano gli interventi per biodiversità, servizi ecosistemici e tutela idraulica e i percorsi pedonali vengono rafforzati garantendo continuità con il parco. Le terrazze verdi degli edifici completano il sistema, offrendo superfici vegetate che supportano clima, drenaggio e qualità degli spazi.

## Sostenibilità

La sostenibilità permea ogni aspetto progettuale. Materiali performanti, energie rinnovabili, gestione delle acque meteoriche e pavimentazioni permeabili riducono l'impatto energetico e ambientale. Le aree verdi e le terrazze migliorano comfort e benessere, mentre l'ottimizzazione dei processi costruttivi e della manutenzione futura garantisce un intervento responsabile e duraturo. L'approccio integrato coniuga efficienza energetica, resilienza climatica e qualità degli spazi, conferendo valore sia agli utenti che al territorio circostante.





Ingresso da Corso Appio Claudio





Ingresso principale e rampa pedonale





Main Street









Sala operatoria



## Contatti stampa

**ATI** | Project

ATI Project  
**atiproject.com**

press@atiproject.com  
jelenavukcevic@atiproject.com  
+39 320 9296645

**SMA**  
PROGETTI

SMAPROGETTI  
**smaprogetti.it**

studio@smaprogetti.it  
+39 011 660 7000



Ferrari Giraudo e Associati

stefano@ferrariegiraudo.com  
+39 0171 480247



3E Ingegneria  
**3eingenneria.it**

info@3eingenneria.it  
+39 050 44428



Parcnouveau  
**parcnouveau.com**

press@parcnouveau.com  
+39 02 8354 8848